

El Rey se ha servido dirigirme el decreto siguiente:

"Las Córtes usando de la facultad que se les concede por la **Constitucion**, han decretado lo siguiente acerca del derecho de registro.

ARTICULO 1.º

Se establecerá un registro público para la península é islas adyacentes.

ART. 2.º

Estarán sujetos á él los actos ya civiles, ya judiciales ó estrajudiciales de que se hará mencion, los cuales han de pagar un derecho fijo, ó un derecho proporcional, segun la clase á que pertenezcan.

ART. 3.º

El derecho fijo se aplicará á los actos ya civiles, ya judiciales ó estrajudiciales que no contengan obligacion, ni descargo, ni condena, graduacion de acreedores, ó liquidacion de sumas y valores, ni trasmision de propiedad, de usufructo ó disfrute de bienes muebles, ó inmuebles, ya entre vivos ó por muerte.

ART. 4.º

El derecho proporcional se establece para las obligaciones, descargos, condenas, graduacion de acreedores, ó liquidacion de sumas y valores, y para toda trasmision de propiedad, de usufructo ó disfrute de bienes muebles ó inmuebles, ya entre vivos ó por muerte.

Del derecho fijo.

ART. 5.º

Se establecerá el derecho fijo de 4, 8, 12, 20, 40, 60, y 100 rs. vn., segun la naturaleza de los actos que hayan de sujetarse á cada uno de ellos.

ART. 6.º

Estarán sujetos al derecho fijo de 4 rs. vn. : 1.º, las renunciaciones á sucesiones y legados cuando sean puras y simples, y no hechas judicialmente, adeudandose un derecho por cada renunciante y por cada sucesion á que se renuncie : 2.º, las aceptaciones de sucesiones y legados cuando sean puras y simples; adeudandose un derecho por cada aceptante y por cada sucesion : 3.º, los allanamientos puros y simples cuando no sean hechos judicialmente : 4.º, los actos que solo contengan la ejecucion, el cumplimiento y consumacion de los registrados anteriormente : 5.º, las escrituras, contratas de aprendizaje que no contengan obligaciones de sumas y valores de cosas muebles, ni cartas de pago : 6.º, las certificaciones de fianzas : 7.º, las certificaciones

puras y simples, las de vida por cada individuo, y las de residencia: 8.º, los compromisos que no contengan obligacion alguna de sumas y valores que den lugar al derecho proporcional, de que se hablará: 9.º, los conocimientos ó pólizas de cargamentos marítimos, ó de trasporte por tierra, adeudandose un derecho por cada persona á quien se hagan los envios ó remesas: 10. los testimonios de documentos registrados: 11, los depósitos de actos y documentos en manos de personas públicas ó particulares: 12, los depósitos y consignaciones de sumas ú objetos muebles, en manos de agentes públicos, cuando no producen el descargo de los que los hacen, y el que dán estos ó sus herederos cuando se les entregan las cosas depositadas: 13, las cancelaciones de obligacion de los depositarios: 14, los poderes generales y especiales, y los poderes para testar: 15, la tasacion de bienes, y las de pleitos: 16, las adjudicaciones en virtud de remate: 17, la reunion de usufructo á la propiedad cuando se verifique por acto de cesion, y no por un precio superior al que adeudado el derecho percibido, cuando se enagenó de la propiedad: 18, los nuevos títulos ó reconocimientos de censos, cuyos contratos se justificaren en forma: 19, en la primera instancia del juicio ordinario la demanda y la contestacion; toda peticion con artículo previo, y el auto en que se decide; el auto que fije el estado de posesion de lo litigioso; todo auto de prueba; todo género de probanza que no consista en escrituras; el auto de publicacion de probanza, y en el que se declara por desierta la apelacion ó súplica, ó por pasado en autoridad de cosa juzgada un auto ó sentencia: 20, en segunda instancia el escrito de apelacion, auto en que se admitió, y probanzas si las hubiere: 21, en tercera instancia el escrito de súplica, y las probanzas si las hubiere: 22, por cada una de las partes demandantes ó demandadas se adeudará un derecho, no siendo coherederos ó copropietarios, deudores ó acreedores mancomunados, sucediendo lo mismo por cada uno de los testigos en las probanzas: 23, en el juicio ejecutivo, el pedimento y auto de ejecucion, primer pregon, notificacion de estado, auto del encargado, probanzas de todo género como en el juicio ordinario, venta y adjudicacion de bienes: 24, en el juicio criminal toda querrela y auto de condenacion pecuniaria: 25, los despachos, provisiones ó certificaciones libradas por los tribunales: 26, el auto para proceder á la formacion de inventario, el de suspension y el de continuacion, y en que se manda proceder á la particion y division de bienes: 27, la providencia de secuestro y embargo, y la de desembargo: 28, las licencias de familia y los despachos para contraer matrimonio: 29, las certificaciones de bautismo, matrimonio y finados: 30, generalmente todos los actos civiles, judiciales y extrajudiciales, que no se denominaren en los párrafos siguientes, ni en otro artículo del presente decreto, y que no se sujeten al derecho proporcional, excepto los que corresponden á trámites ó diligencias de los tres juicios que no se mencionan en este.

ART. 7.º

Se sujetarán al derecho fijo de 8 rs. vn.: 1.º, los inventarios de muebles ú otros objetos de esta clase, por cada dia que dure el inventario; los de títulos y papeles adeudarán por los primeros veinte dias solo 8 rs., y por cada uno de los que pasaren de este número, la misma cantidad: 2.º, el auto de

aprobacion de inventario: 3.º, nombramiento y discernimiento de tutores y curadores, y el de administradores judiciales: 4.º, toda disposicion testamentaria, menos la declaracion de pobre, sin perjuicio del derecho proporcional que deba exigirse por las sucesiones: 5.º, la aceptacion de herencia á beneficio de inventario; la cesion de bienes, voluntaria ó forzada: 6.º, las decisiones de los alcaldes constitucionales que lleven consigo reparacion de injurias personales ó aseguren todas las que contengan providencias definitivas que no devenguen un derecho proporcional: 7.º, los testimonios de documentos otorgados antes de esta ley, y que por esta razon no hayan sido registrados, ó bien los originales si se hiciere uso de ellos: 8.º, las cartas dotal y de arras, los actos pasados en las escribanías de los tribunales civiles que contengan allanamiento, depósito, descargo, apartamiento, declinatoria de jurisdiccion, oposicion á la entrega de documentos, subastas, renuncia de sucesion, ó legado en que adeudará un derecho cada renunciante si fueren dos ó mas los herederos ó legatorios: 9.º, los actos pasados en las escribanías de los consulados que contengan depósito de balance ó registro, ó bien depósitos de sumas, efectos y documentos.

ART. 8.º

Quedarán sujetos al derecho fijo de 12 rs. vn.: 1.º, las capitulaciones matrimoniales que solo contengan lo que los futuros contrayentes traen al matrimonio sin estipulacion alguna ventajosa entre ellos: 2.º, las particiones de bienes muebles é inmuebles, entre copropietarios por cualquiera título que sean hechas, con tal que se aprueben: 3.º, las escrituras de compañía ó separacion que no contengan obligacion ni descargo, ni trasmision de muebles ó inmuebles, entre los sócios ú otras personas: 4.º, los testimonios de las sentencias de los tribunales civiles dados en primera y segunda instancia; las de los consulados, y las de los árbitros ó arbitradores: 5.º, las redenciones de censos ú otras cargas que hayan pagado al constituirse el derecho proporcional.

ART. 9.º

Estarán sujetos al derecho fijo de 20 rs. vn. los actos de adopcion, emancipacion y legitimacion: 2.º, cada una de las actas de las juntas generales de acreedores: 3.º, las redenciones de censos ú otras cargas constituidas antes de esta ley: 4.º, las escrituras de fianzas, y las de transacion.

ART. 10.

Al derecho fijo de 40 rs. vn. se sujetarán: 1.º, las cartas de naturaleza: 2.º, el suplemento ó dispensa de edad para administrar los bienes, ó para el ejercicio de aquellas profesiones que lo exigen.

ART. 11.

Estarán sujetos al derecho fijo de 60 rs. vn.: 1.º, las sentencias de los tribunales civiles que contengan interdicción, y las de separacion de

bienes entre marido y muger, cuando no contengan condena de sumas y valores; ó cuando el derecho proporcional no ascienda á 60 rs. vn.: 2.º, el primer recurso al supremo tribunal de justicia en materia civil: 3.º, el juramento de los escribanos de número y reales, de los juzgados y de todos los empleados asalariados por el estado.

ART. 12.

Por cada testimonio de las sentencias del supremo tribunal de justicia entregado á la parte, se entregará al derecho fijo de 100 rs. vn.

Derecho proporcional.

ART. 13.

Los actos sujetos al derecho proporcional de un cuartillo por 100, son: 1.º, los arrendamientos temporales y los de pastos: el derecho se percibirá en estos últimos sobre el precio acumulado de los años de arrendamiento, á razon de un cuartillo por 100 sobre los dos primeros años, y de un octavo sobre los años siguientes: 2.º, las traslaciones de propiedad ó usufructo de bienes muebles é inmuebles por causa de muerte en linea recta: 3.º, los actos y contratos de seguros; el derecho se percibirá sobre el valor del premio del seguro, y en tiempo de guerra solo se percibirá la mitad.

ART. 14.

Estarán sujetos al derecho proporcional de un medio por 100: 1.º, los abandonos ejecutados por causa de seguros, ó de riesgo mayor. El derecho se percibirá sobre el valor de los efectos abandonados, y en tiempo de guerra se deducirá á la mitad: 2.º, los vales á la órden, la division de acciones, y subdivisiones de estas procedentes de compañías, ó sociedades particulares de accionistas y demas obligaciones negociables de los particulares, ó de las compañías, á escepcion de las letras de cambio libradas de plaza á plaza: 3.º, los vales á la órden y demas obligaciones negociables de esta naturaleza, podrán no presentarse al registro sino con los protestos que se hubiesen hecho de ellas: 4.º, las sentencias pronunciadas en juicio contradictorio, ó en rebeldía por los tribunales civiles de comercio y árbitros, y por los criminales, las cuales contengan condenas, graduacion de acreedores, ó liquidacion de sumas y valores de cosas muebles, intereses y gastos entre particulares, esceptuandose daños y perjuicios, cuyo derecho proporcional se fija en un dos por ciento en el art. 17: 5.º, las cartas de pago, reembolsos ó reducciones de cualquiera especie que sean, los retractos de los bienes de abolengo á convencionales, los de dominio directo superficiario y comunal por actos públicos en los términos estipulados ó ejecutados bajo firma privada, y presentados al registro antes del cumplimiento de estos términos; en fin los demas actos ó escritos que tengan descargo de sumas ó valores de cosas muebles.

ART. 15.

Estarán sujetos al derecho proporcional de uno por ciento las adjudicaciones al mejor postor, las contratas para obras, reparaciones ó conservación de ellas y todos los demás objetos, muebles susceptibles de estimacion por actos entre particulares que no contengan ventas ni promesas de entregar mercancias, géneros de consumo ú otros objetos muebles.

ART. 16.

Se sujetarán al derecho de uno y un cuartillo por ciento: 1.º, las donaciones entre vivos de propiedad ó disfrute de bienes muebles en linea recta. Las hechas á los esposos por contrato matrimonial, adeudarán solo la mitad del derecho: 2.º, las traslaciones de propiedad ó disfrute de bienes muebles que se efectúen por muerte entre colaterales y otras personas que no sean parientes, ya sea por sucesion, ya por testamento ú otro acto de liberalidad por causa de muerte. Solo se deberá la mitad del derecho por las que se verificaren entre los esposos,

ART. 17.

Estarán sujetos al derecho de dos por ciento: 1.º, las imposiciones de censos, ya perpetuos, ya redimibles y las de pensiones por título honoroso. Las cesiones ó traspasos que de ellas se hagan por el mismo título, y los arrendamientos ó alquileres de bienes muebles ó semovientes que se efectúen por un tiempo limitado: 2.º, los trueques y cambios de bienes inmuebles: 3.º, el derecho se percibirá sobre el valor de uno de los objetos cuando no se devuelva ninguna suma; si hubiere devolucion, se pagará el derecho á razón de dos reales por ciento, sobre la porcion menor, y como por venta sobre el mayor valor que resulte de la devolucion en dinero: 4.º, por el importe de daños y perjuicios en las causas criminales.

ART. 18.

Se sujetarán al derecho de dos y medio por ciento: 1.º, las donaciones entre vivos de bienes muebles hechas por colaterales ú otras personas que no sean parientes. Se percibirá solo la mitad del derecho si se hiciesen á los futuros esposos por capitulacion matrimonial: 2.º, las donaciones entre vivos de propiedad ó usufruto de bienes inmuebles en linea recta se percibirá la mitad del derecho si se hiciesen á los futuros esposos por contrato matrimonial: 3.º, las trasmisiones de propiedad ó usufruto de bienes inmuebles que se verifiquen entre marido y muger por causa de muerte: 4.º, todos los actos que devengnen derecho proporcional, aunque no se haga espresa mencion de ellos, satisfarán este derecho.

ART. 19.

Quedan sujetos al derecho de tres por ciento: 1.º, las adjudicaciones,

ventas, cesiones, retrocesiones, y todos los demás actos civiles y judiciales, traslativos de propiedad ó usufruto de bienes inmuebles por título honoroso: 2.º, los arrendamientos de bienes inmuebles y derechos por tiempo limitado ó por vida.

ART. 20.

Se sujetarán al derecho de cuatro por ciento de su tasacion las ventas de las fincas del crédito público.

ART. 21.

Quedarán sujetos al derecho de cinco por ciento: 1.º, las donaciones entre vivos de bienes inmuebles en propiedad ó usufruto por colaterales ú otras personas que no sean parientes, solo se percibirá la mitad del derecho si se hicieren á los futuros esposos por contrato matrimonial: 2.º, las traslaciones de bienes inmuebles en propiedad ó usufruto que se efectuaren por muerte entre colaterales ó personas que no sean parientes, ya por sucesion, ya por testamento, ú otro cualquier acto de liberalidad por causa de muerte: 3.º, en ningun caso el derecho proporcional será menor que el fijo señalado en los artículos respectivos: 4.º, en caso de que por sentencia ejecutoriada se anulase algun documento por el cual se hubiese exigido el derecho proporcional, se devolverá al que lo pagó con solo el descuento del derecho fijo de 12 reales vellon por anotacion hecha en el registro del documento anulado: 5.º, no hay quebrado de maravedi en el derecho proporcional. Cuando el quebrado de una suma no produce el maravedi, se percibe este de derecho á favor de la hacienda pública.

*De los valores sobre que se establece el derecho proporcional,
y de las relaciones de peritos.*

ART. 22.

En todos los contratos honorosos se exigirá en metálico el derecho de registro por el precio estipulado en ellos, añadiendose al capital las cargas que se impongan, y que se valuarán por peritos si no estuviese determinada su estimacion en los mismos contratos.

ART. 23.

En los arriendos, subarriendos, traspasos, y alquileres, se exigirá el derecho proporcional por el precio convenido y por las cargas impuestas al arrendatario.

ART. 24.

Si el vendedor se reserva el usufruto, será este valuado en la mitad de todo lo que forma el precio del contrato, y el derecho se percibirá sobre el total; pero no se adeudará otro derecho por la reunion del usufruto á la propiedad. Sin embargo, si esta reunion se ejecutase por acto de cesion, cuyo precio sea superior á la estimacion que se hizo para regular el derecho de la traslacion de propiedad, se adeudará un

derecho supletorio sobre el exceso que resultase, respecto del primer aprecio. En caso contrario, el acto de cesion será registrado por el derecho fijo.

ART. 25.

En los cambios ó trueques se valuará por las cosas permutadas, si no estuviesen estimadas y si el cambio ó permuta fuese de rentas por un aprecio que deberá hacerse del capital segun la renta anual multiplicada por veinte sin deduccion de cargas.

ART. 26.

En los censos y pensiones constituidas sin espresion de capital, sus trasposos y estimaciones, se graduará éste, en razon de un capital formado de veinte veces el censo perpetuo y de diez el redimible ó la pension, cualquiera que sea el precio estipulado para el traspaso ó estincion.

ART. 27.

No se hará distincion alguna entre los censos redimibles ó posesiones constituidas por una sola vida ó por muchas en cuanto á la valuacion.

ART. 28.

En las liquidaciones se exigirá el derecho proporcional de lo que resulte líquido.

ART. 29.

Las rentas y pensiones que en virtud de estipulacion hayan de pagarse en especie, se valuarán por una tarifa que se dará en cada cabeza de partido y regirá en los pueblos de su territorio.

ART. 30.

En las escrituras y derechos judiciales ó sentencias que contengan condenas, graduacion de crédito, liquidacion ó trasmision por el capital de la suma y por los intereses y gastos liquidados.

ART. 31.

Si las sumas y valores no se hallan espresados en una escritura ú acto judicial de aquellos que están sujetos al derecho proporcional, las partes estarán obligadas á sufrir á ello antes del registro por una declaracion estimativa, certificada y firmada al pie del acto ó escritura.

ART. 32.

Cuando no conste ni pueda constar por los medios indicados el va-

lor de las cosas , se acudirá á la tasacion de peritos.

ART. 33.

Si el precio espresado en un acto traslativo de propiedad y de usufruto á título honoroso, pareciere inferior á su valor venal en la época de su enagenacion , la administracion podrá pedir un juicio de peritos con tal que lo haga en el término de un año, contado desde el dia del registro del contrato.

ART. 34.

Podrá pedirse igualmente el juicio de peritos, respecto de las rentas de inmuebles transmitidos en propiedad ó usufruto por cualquier título que no sea honoroso , cuando la insuficiencia en la valuacion no pueda hacerse constar por actos ó escrituras que den á conocer la verdadera renta de los bienes.

ART. 35.

Si una escritura pública , papel privado, sentencia ú acto judicial , abraza disposiciones sin relacion alguna entre sí ó independientes unas de otras, se exigirá de cada una el derecho correspondiente segun su naturaleza.

De los derechos y de los que deben satisfacerlos.

ART. 36.

Los derechos de registro serán satisfechos en metálico en el acto de ejecutarse, aun cuando las obligaciones hayan sido en papel.

ART. 37.

Los notarios y escribanos serán responsables de los derechos de registro por todos los actos que pasaren ante ellos, y si estos ú otras personas adelantaren los derechos , serán reintegrados por apremio y venta de bienes por los que deban satisfacerlos.

ART. 38.

Los derechos de los actos civiles y judiciales que produzcan obligacion, descargo, ó traslacion de propiedad ó usufruto de muebles ó inmuebles , serán satisfechos por los deudores , y los de los demás actos por las partes á quienes aprovecharen , cuando en estos diversos casos no se hubiesen estipulado disposiciones contrarias.

ART. 39.

Los derechos del registro por las declaraciones de la traslacion por muerte , se pagarán por los herederos , legatarios ó donatarios.

ART. 40.

Los coherederos estarán obligados á ello *in solidum*, y la administración podrá repetir el derecho de registro de los mismos bienes hereditarios en cualquiera mano que estén, y aun antes que la particion se haya ejecutado.

ART. 41.

Los bienes y efectos que adeuden derecho de registro, quedan hipotecados para su pago, y no podrá impedirse ni dilatarse la cobranza por ningún pretesto.

De los términos para la ejecucion del registro.

ART. 42.

Serán registrados en el término de quince dias todas las obligaciones ó contratos celebrados en los pueblos en que haya oficinas del registro, y en el de un mes, los que se celebren en los demás pueblos del partido á que pertenezcan dichas oficinas.

ART. 43.

Si cumplido este término, se presentaren al registro, se exigirá el derecho doble; si hubiesen transcurrido tres meses antes de presentarse, pagarán el triple, y si seis meses el cuádruplo.

ART. 44.

Los actos celebrados bajo firma particular, ó por escrituras privadas, serán registrados á los tres meses de su fecha, pasado el cual término se exigirá el derecho doble, triple si pasasen seis meses y cuádruplo si nueve.

ART. 45.

Los actos judiciales sujetos al registro tendrán el término de veinte dias para ser presentados á él, el cual pasado se exigirá doble derecho, triple si pasasen cuarenta dias, y cuádruplo si pasasen dos meses sin haberlo ejecutado.

ART. 46.

Los testamentos serán registrados en el término de un mes, contado desde el fallecimiento del testador, si fuese en la capital, y de dos meses si aconteciese en algun pueblo del partido. Los testamentos cerrados lo serán en el término de un mes, contado desde su apertura y publicacion.

ART. 47.

Dentro de dos meses contados desde dicho fallecimiento y en los tes.

ART. 47.
testamentos cerrados desde su publicación, presentarán los herederos legatarios ó testamentarios una relación de todos los bienes que hubiere dejado el testador. Si se hiciese inventario judicial, tendrán para presentarlo el término de quince días después de concluido.

ART. 48.

En los términos prescritos por los artículos anteriores para el registro de los actos sujetos á él, ya sean públicos ó privados, no se contará el día de la fecha del instrumento ó del papel privado. Tampoco se contará el último día de término si fuese festivo ó feriado.

De las oficinas en que debe ejecutarse el registro.

ART. 49.

Los instrumentos otorgados ante escribanos, serán registrados en las oficinas del partido á que pertenezcan los pueblos en que lo hubiesen sido; las convenciones ó escrituras privadas lo serán en la oficina del pueblo en que se otorgaren, ó en la del domicilio de los otorgantes.

ART. 50.

Los actos de uno y otro género ejecutados en países extranjeros, podrán ser registrados en todas las oficinas indistintamente, siendo esencial la condición del registro para ser presentados en juicio ó tener su ejecución en el reino.

ART. 51.

Los actos judiciales, las informaciones y probanzas, deberán registrarse en las oficinas de los pueblos en que residan los tribunales donde hubiesen pasado estos actos, ó se hubiesen mandado hacer tales informaciones y probanzas.

ART. 52.

Si á la muerte del testador quedasen bienes en otros puntos que aquellos en que se registró el testamento, y hubiesen pagado el derecho que adeuden, la administración del registro en que se hubiese ejecutado el pago, avisará á las de los otros puntos en que existen los bienes para la conveniente anotación.

ART. 53.

Los herederos y legatarios podrán registrar lo que les pertenezca en la oficina del partido donde existan los bienes, haciendo constar el pago á la administración en que se registró el testamento.

*De las penas en que incurrerán los que faltaren á lo prevenido en este decreto,
y de las obligaciones de los escribanos.*

ART. 54.

Los escribanos y notarios presentarán para ser registrados todos los actos que pasaren ante ellos, y los autos judiciales que pasen por su testimonio, y como responsables al pago de los derechos de registro cuidarán de exigirlos de las partes. Por esta diligencia que se considera como de oficio, no llevarán derechos.

ART. 55.

Los notarios y escribanos omisos en registrar en los términos señalados, los actos que pasen ante ellos, además de los derechos correspondientes del registro, pagarán una multa de 200 rs. vn., si los actos omitidos adeudan un derecho fijo; y no podrán repetir de las partes, sino los derechos que hubiesen satisfecho del primer término.

ART. 56.

No incurrirán en la multa señalada en el artículo anterior los notarios y escribanos que antes de cumplirse los términos para el pago del registro, entreguen en la administración una nota para que se apremie á los que deban satisfacerle.

ART. 57.

Los escribanos de diligencias ó cualquier otro autorizado para la practica de los judiciales, pagarán la multa de 20 rs. vn., y serán responsables de los derechos del registro, sino presentaren á él las que deban dentro de los términos señalados.

ART. 58.

Los escribanos no podrán dar copias testimoniadas, certificadas, ni simples á ninguna persona, sin que estén satisfechos los derechos del registro, y si lo hicieren, pagarán una multa de 200 rs. vn. por cada contravencion, y además los derechos del registro.

ART. 59.

Ningun escribano ni notario, podrá en virtud de un papel privado, hacer referencia, insertar, ni legalizar documento alguno que no esté registrado, pena de 200 rs. vn. de multa, y de pagar los derechos del registro.

ART. 60.

En los que otorguen con referencia ó insercion de documentos, y en los despachos y certificaciones, pondrán la nota de estar satisfechos los

derechos de registro; de lo contrario pagarán una multa de 200 rs. vn. por cada una de estas omisiones.

ART. 61.

En cada escritura pondrán el nombre de la persona que adeuda el derecho de registro.

ART. 62.

Entregarán á fin de año en la respectiva administracion del registro una nota ó indice certificado de todas las escrituras y documentos que hubiesen otorgado en el discurso del año, con espresion de la fecha de la escritura, nombres y vecindad de los otorgantes, é indicacion de la naturaleza del instrumento. Dentro de los quince dias primeros de enero del año siguiente, harán la entrega de la referida nota certificada, bajo la multa si no lo hicieren, de 500 rs. vn.

ART. 63.

Además de la nota prescrita en el artículo anterior, los escribanos exhibirán en los primeros dias de cada uno de los meses de febrero, abril, julio y octubre, sus protocolos á los registradores del partido.

ART. 64.

Los escribanos de diligencias llevarán libro de todas las que practicaren en su ministerio y devenguen el derecho de registro, bajo la multa de 20 rs. vn. por cada omision.

ART. 65.

Los escribanos de los juzgados le llevarán tambien de todos los actos, sentencias y autos que segun el presente decreto deban registrarse.

ART. 66.

Los registradores visarán los protocolos espresando en su visto bueno el número de los actos inscritos. Las cartas de pago que dieren los registradores se reunirán al acto registrado.

ART. 67.

Los registradores espresarán en ellas con todas las letras, la fecha del registro y su folio, con el número y suma de los derechos percibidos.

ART. 68.

Cuando el acto contenga muchas disposiciones, y cada una de ellas devengue un derecho particular, los registradores las indicarán sumariamente en sus cartas de pago, espresando en ellas por separado la cantidad de

cada derecho percibido , bajo la multa de 40 rs. por cada omision.

ART. 69.

Los escribanos manifestarán los protocolos en sus casas al visitador ó comisionado del registro , autorizado de un mandato espreso del administrador, y si se negaren ó resistieren, se les apremiará á ello.

ART. 70.

Si algun escribano hiciese mencion de estar registrados y satisfechos los derechos de algun documento ó sentencia y fuese falso, será castigado con las penas que imponen las leyes á los falsarios, además de pagar todos los derechos y multas de que se habla en los artículos anteriores.

ART. 71.

Los curas párrocos entregarán en los ocho dias primeros de cada mes en la administracion del registro, una certificacion de bautismos, matrimonios , y finados que hubiere habido en el mes anterior, insertando en ella con separacion de cada clase el nombre de los sugetos bautizados , casados y velados y el de sus padres, el de los que falleciesen, y dia en que se verificó el fallecimiento, la edad, sexo, estado, hijos que dejaren, casa y calle en que vivian, si hicieron testamento , á quien instituyeron , ó si murieron abintestato . Si fueren omisos en la ejecucion de lo que aquí se previene, se ejecutará á su costa sin perjuicio de otras providencias.

ART. 72.

Las partes morosas en solicitar la anotacion en el registro, ó en entregar á los escribanos las cantidades correspondientes para su pago, además de satisfacerlas en los términos que van espresados, pagarán una multa de 200 rs. vn.

ART. 73.

Los herederos legatarios y testamentarios que en el plazo señalado , no registrasen los testamentos, ni presentasen la relacion en el término que se ha prevenido, pagarán por via de multa y de su caudal propio, una tercera parte mas de lo que importa el derecho de registro.

ART. 74.

Los que omitan en las relaciones la espresion de algunos bienes, pagarán por via de multa el cuatro tanto de los derechos de registro que adeudasen los bienes omitidos, además de satisfacer estos mismos derechos.

ART. 75.

Los que en los contratos omitan la espresion de los caudales que in-

terviniesen y defrauden así los derechos del registro pagarán por vía de multa el cuatro tanto de los derechos defraudados, además de los que devenguen por los gastos ocasionados en la averiguación de las omisiones.

ART. 76.

Los tutores, curadores, administradores y defensores judiciales serán responsables personalmente de sus omisiones.

ART. 77.

Las personas privadas que intervengan como principales en las escrituras privadas que no fuesen registradas en los plazos señalados, pagarán por vía de multa el cuádruplo de lo que importan los derechos del registro.

ART. 78.

Toda contra-escritura que se hiciese con objeto de aumentar el precio contenido en otra, ya fuese pública ó privada, que estuviese registrada, se tendrá por nula, y las partes y el escribano que interviniere en ella, serán condenados mancomunadamente al pago de una multa equivalente á cuatro veces el importe de los derechos del registro que adeudaría al aumento de precio; sin perjuicio de las otras penas á que hubiere lugar según la naturaleza y circunstancias del caso.

ART. 79.

Los actos presentados en tiempo al registro, pero no anotados por defecto de pago de los derechos, quedarán sujetos respecto de los contraventores á las mismas penas que se señalen contra los omisos en la presentación.

ART. 80.

Se prohíbe á los jueces y árbitros admitir en juicio ni dar sentencia en virtud de actos ó documentos no registrados, bajo la pena de ser personalmente responsables de los derechos que devenguen tales actos ó documentos no registrados.

ART. 81.

Los actos celebrados en país extranjero ó en provincias españolas en que no se haya establecido el registro, deberán sugetarse á él antes de hacerse uso de ellos.

ART. 82.

Es circunstancia indispensable que todo acto que haya de registrarse esté estendido en papel sellado, á escepcion de aquellos, cuyo valor no llegue á 40 rs. vn.

De los derechos adquiridos y de las prescripciones.

ART. 83.

Todo derecho de registro percibido con regularidad y en conformidad al presente decreto, no podrá devolverse cualquiera que sea el incidente ulterior, salvo en los casos aquí espresados.

ART. 84.

Se prescribe contra la exaccion de los derechos: 1.º, pasados dos años desde el día del registro, si se tratase de un derecho no percibido sobre la disposicion particular de un acto ó instrumento, ó de un suplemento de percepcion insuficientemente ejecutada, ó de una falsa valuacion que debiera rectificarse á juicio de peritos. Tampoco podrán las partes pasado este término pedir la restitution de los derechos percibidos: 2.º, pasados tres años contados desde el día del registro si se tratase de una omision de bienes en las declaraciones hechas con motivo de la muerte de los causantes: 3.º, pasados cinco años contados desde el día del fallecimiento, respecto de las sucesiones no declaradas.

ART. 85.

Estas prescripciones quedarán suspendidas por demandas notificadas, y registradas antes del cumplimiento de dichos términos; pero tendrán irrevocable si comenzadas las diligencias se interrumpieren durante un año, aun cuando el primer término para la prescripcion no haya espirado.

ART. 86.

La fecha de los documentos privados no podrá oponerse á la hacienda pública para la prescripcion de los derechos y penas en que se haya incurrido, á no ser que su certeza sea confirmada por la muerte de una de las partes ó de otro modo como este.

De los apremios y relaciones judiciales.

ART. 87.

La solucion de las dificultades respecto de la percepcion de los derechos de registros antes de la introduccion de las demandas, pertenece á la autoridad administrativa del registro.

ART. 88.

La primera diligencia para la cobranza de los derechos de registro y el pago de las penas y multas señaladas por el presente decreto, será un apremio ordenado por el tesorero ó empleado principal de la ad-

ministracion, y visado y declarado ejecutivo por el alcalde constitucional del pueblo donde estuviere establecida la oficina, será notificado á la parte.

ART. 89.

La ejecucion del apremio no podrá ser interrumpida sino por una oposicion formada por el deudor ante el tribunal civil del partido.

ART. 90.

Las instancias se seguirán ante los tribunales de partido de la provincia, su conocimiento y decision se prohíbe á cualquiera otra autoridad, constituida ó administrativa.

ART. 91.

La instruccion se hará por pedimentos simples, respectivamente notificados.

ART. 92.

Los únicos gastos que deberá sufrir la parte vencida, serán los del papel sellado, notificaciones y acto de registro de la sentencia.

ART. 93.

Los tribunales concederán ya á las partes, ya á los empleados de la administracion que sigan las instancias, el término que les pidan para prestar sus defensas, aunque no podrá esceder de treinta dias.

ART. 94.

Las sentencias serán pronunciadas en el término de tres meses á mas tardar, contados desde el de la intruccion de las instancias, en virtud de la relacion del escribano, y de las conclusiones del ministerio fiscal. No se admitirá apelacion de ellas, y si solo el recurso al supremo tribunal de justicia.

ART. 95.

Los gastos de las diligencias pagados por los administradores del registro, y que no hayan podido recobrase por causa de insolvencia, les serán abonados en el estado justificativo que presenten de sus cuentas. Este estado será tasado sin costas por el juzgado, y comprobado con los documentos correspondientes.

De los actos que han de registrarse sin derechos, y de los que están exentos de registro.

ART. 96.

Los actos y diligencias judiciales relativos á policia ó practicados á ins-

tancia de los gefes políticos cerca de los tribunales, serán registrados sin exaccion de derechos. Si la parte con quien se contendiere, fuese condenada en costas satisfará los derechos de registro que tales actos hubiesen devengado.

ART. 97.

Se registrarán tambien sin exaccion alguna las adquisiciones y cambios hechos por el estado, las particiones de bienes entre éste y los particulares, y todos los demas actos ejecutados con este motivo. Los apremios y actos que tengan por objeto la cobranza de las contribuciones, ó el pago de lo que por cualquier título se deba al estado.

ART. 98.

Estarán exentos de registro los actos de las Córtes y los del gobierno; los actos de la administracion pública no comprendidos en los artículos precedentes, las inscripciones, ó acientos sobre el libro de la deuda pública, sus trasposos y traslaciones, los recibos de los intereses que se pagaren, y todas las obligaciones de la deuda pública, ya inscriptas ó que se inscribieren definitivamente, los libramientos para pago de toda especie que sean librados sobre las cajas nacionales, sus endosos y recibos, y las órdenes que se espidan con el mismo objeto. Las cartas de pago y recibos de las cantidades debidas al estado ó satisfechas por este, con cualquier motivo. Las letras de cambio de plaza á plaza, sus endosos y recibos.

ART. 99.

La administracion y recaudacion de este impuesto estará sujeta á las reglas que se establecen en la parte administrativa. Madrid 29 de junio de 1821. José María Moscoso de Altamira, presidente = Francisco Fernandez Gasco, diputado secretario = Pablo de la Llave, diputado secretario." Por tanto mandamos á todos los tribunales, justicias, gefes, gobernadores y demás autoridades, asi civiles como militares y eclesiásticas de cualquiera clase y dignidad, que guarden y hagan guardar, cumplir y ejecutar el precente decreto en todas sus partes. Tendreislo entendido para su cumplimiento, y dispondreis se imprima, publique y circule = Está rubricado de la real mano = En palacio á 9 de Julio de 1821.

De real orden lo traslado á V. para su inteligencia y puntual cumplimiento. Dios guarde á V. muchos años. Madrid 10 de julio de 1821.

Es copia.

Antequera,

... de los ...
... de los ...
... de los ...

Se registran también sin excepción alguna las adquisiciones y cambios hechos por el estado, los particulares de bienes entre sus y las particulares, y todos los demás que se refieren en esta ley. Los registros y libros que se refieren en esta ley se conservarán en el archivo de la oficina de registro de la provincia.

ART. 20.

Los registros de bienes inmuebles se conservarán en el archivo de la oficina de registro de la provincia. Los registros de bienes muebles se conservarán en el archivo de la oficina de registro de la provincia. Los registros de bienes muebles se conservarán en el archivo de la oficina de registro de la provincia. Los registros de bienes muebles se conservarán en el archivo de la oficina de registro de la provincia.

ART. 21.

La administración y conservación de los registros de bienes inmuebles y muebles se ejercerá en la forma que se establece en esta ley. Los registros de bienes inmuebles se conservarán en el archivo de la oficina de registro de la provincia. Los registros de bienes muebles se conservarán en el archivo de la oficina de registro de la provincia.

Es copia.

Antequeru.

...