

JOSÉ MIRET, EDITOR.

# MANUAL DEL JURISCONSULTO

PRINCIPIOS FUNDAMENTALES

DEL

## DERECHO Y SUS AXIOMAS,

APLICADOS Á LOS DIVERSOS CÓDIGOS, VIGENTES, DE PROCEDIMIENTOS.

POR EL

Dr. D. Juan de Marzá de Quintana,

abogado del Iltre. Colegio de esta ciudad.



BARCELONA.

ESTABLECIMIENTO TIPOGRÁFICO-EDITORIAL DE JOSÉ MIRET.

Calle de Cortes (Gran vía), 289 y 291, Ensanche.

1875.

L47  
765

CUADERNO 33.



MANUAL DEL PERIZONARIO

DE DERECHO Y ECONOMIA



MANUAL DEL PERIZONARIO

DE DERECHO Y ECONOMIA

1888



patum, vel in adoptionem datum, iterum non potest adoptare.—D. lib. I, tit. VII.—*De emancipat.*—Lex XXXVII, § I.

46. Adoptio non jure facta, ó principe confirmari potest.—D. lib. I, tit. VII.—*De emancipat.*—Lex XXXVIII.

47. Adrogato patre familias liberi, qui in ejus erant potestate, nepotes apud adrogatorem efficiuntur: simulque cum suo patre in ejus recidunt potestatem; quod non similiter in adoptione contingit: namne potes ex eo, in avi naturalis retinentur potestate.—D. lib. I, tit. VII.—*De emancipat.*—Lex XL.

48. Non tantum cum quis adoptat, sed et cum adrogat, major esse debet eo, quem sibi per adrogationem, vel per adoptionem filium facit, et utique plenæ pubertatis; id est decem et octo annis, cum præcedere debet.—D. lib. I, tit. VII.—*De emancipat.*—Lex XL, § I.

49. Spado adrogando, suum hæredem sibi adsciscere potest, nec et corporale vitium impedimento est.—D. lib. I, tit. VII.—*De emancipat.*—Lex XL, § II.

50. Si pater filium, ex quo nepos illi est in potestate, emancipaverit, et postea cum adoptaverit, mortuo eo nepos in patris non revertitur potestatem. Nec is nepos in patris revertitur potestatem quem avus retinuit filio dato in adoptionem quem demio re adoptavit.—D. lib. I, tit. VII.—*De emancipat.*—Lex XLI.

á aquel que en la primera emancipó ó dió en adopcion á otro.—D. lib. 1, tit. 7.—De la emancipacion.—Ley 37, § 1.

46. El soberano, por gracia puede confirmar la adopcion verificada contra derecho.—D. lib. 1, tit. 7.—De la emancipacion.—Ley 38.

47. Se hacen nietos del arrogador, los hijos del padre arrogado, recayendo juntamente con él en la potestad del que arrogó; en la adopcion no sucede así, puesto que los nietos quedan en la potestad del abuelo natural.—D. lib. 1, tit. 7.—De la emancipacion.—Ley 40.

48. En todos los casos de adopcion ó arrogacion debe ser mayor la edad que la de aquel que se sujeta á la potestad de otro, y siempre ha de tener la pubertad plena; es decir, diez y ocho años cumplidos.—D. lib. 1, tit. 7.—De la emancipacion.—Ley 40, § 1.

49. En el caso de arrogar el castrado á otra persona, ésta queda heredera suya, sin que sirva de obstáculo su impedimento corporal.—D. lib. 1, tit. 7.—De la emancipacion.—Ley 40, § 2.

50. La calidad de hijo desaparece por la emancipacion, quedándose libre del poder del padre: vuelve á la potestad como extraño, por medio de la adopcion sin recuperar la calidad de hijo legítimo ni la potestad del padre que perdió por emancipacion; lo mismo acontece cuando se da á otro en adopcion el hijo, y despues se vuelve á adoptar. El nieto retenido por el abuelo, cuando se da al hijo en adopcion pasa otra vez á la potestad del padre que fué nuevamente adoptado.—D. lib. 1, tit. 7.—De la emancipacion.—Ley 41.



51. Etiam infantem in adoptionem dare possumus.—D. *lib. I, tit. VII.—De emancipat.—Lex XLII.*

52. Adoptiones non solum filiorum, sed et quasi nepotum fiunt; ut aliquis nepos noster esse videatur, perinde quasi ex filio, vel incerto natus sit.—D. *lib. I, tit. VII.—De emancipat.—Lex XLIII.*

53. Onera ejus, qui in adoptionem datus est, ad patrem adoptivum transferuntur.—D. *lib. I, tit. VII.—De emancipat.—Lex XLV.*

## EMPTIO-VENDITIO.

1. Veteribus placuit pactionem obscuram vel ambiguum venditori, et qui locavit, nocere: in quorum fuit potestate legem apertiùs conscribere.—D. *lib. II, tit. XIV.—De pactionibus.—Lex XXXIX.*

2. Fundus à te ex meâ pecuniâ emptus, non est meus.—C. *lib. III, tit. XXXII.—De rei vindicationem.—Lex V § I.*

3. Res empta ex pecuniâ commune non ex communis.—C. *lib. III, tit. XXXVIII.—De comm. utriusque judicii.—Lex IV.*

4. Scire vel scire debere, paria sunt.—D. *lib. XVIII, tit. I.—De pro emptore.—Lex VIII § IV.*

5. Ab emptione, venditione, cæterisque obligationibus, consensu eorum qui obligati sunt, recedi posse dubium non est.—D.

51. Al infante (menor de siete años) tambien se le puede dar en adopcion. D. *lib. 1, tit. 7.—De la emancipacion.—Ley 42.*

52. No solamente se hacen adopciones de hijos, sino de nietos, con objeto de que aparezca como á nacido del hijo del que se supone abuelo aun cuando no tuviera padres conocidos.—D. *lib. 1, tit. 7.—De la emancipacion.—Ley 43.*

53. Se transfieren las cargas, al padre adoptivo, de aquel que fué dado en adopcion.—D. *lib. 1, tit. 7.—De la emancipacion.—Ley 45.*

## COMPRA-VENTA.

1. El pacto oscuro ó dudoso, ha de perjudicar al arrendatario ó vendedor, ya que á su albedrio estaba ponerlo con mas claridad.—D. *lib. 2, tit. 14.—De los pactos.—Ley 39.*

2. Aunque se compre un fundo (campo, heredad) con dinero ageno, no es del dueño de aquella suma, porque seria contrario á los principios de derecho, pero sí puede pedir la partida que era suya, y la indemnizacion de daños y perjuicios.—C. *lib. 3, tit. 32.—De la vindicacion de la cosa.—Ley 5, § 1.*

3. La cosa comprada con dinero de una sociedad, no es comun cuando no se adquirió por su cuenta, porque seria contrario á los buenos principios del derecho.—C. *lib. 3, tit. 38.—De las cosas comunes.—Ley 4.*

4. Lo mismo es saber que entender.—D. *lib. 18, tit. 1.—De la compra-venta.—Ley 7, § 4.*

5. No se duda que los contratos de compra y venta, y otras obligaciones semejantes, pueden disolverse por el consentimiento de las



*lib. II, tit. XIV.—De pactis.—Lex LVIII.*

partes que entre sí se convinieron, permanecien lo íntegros.—*D. lib. 2, tit. 14.—De los pactos.—Ley 58.*

6. Post traditionem interpositam nuda voluntas non resolvit emptionem.—*C. lib. IV, tit. XLV.—De quod lic. ab empt.—Lex I.*

6. Realizada la tradicion ó entrega, por el mero consentimiento, la venta no se deshace; es preciso el acto de reventa.—*C. lib. 4, tit. 45.—De cuando es permitido el incumplimiento de un contrato de venta.—Ley 1.*

7. Venditor non tenetur de casu fortuito.

7. El vendedor no responde del caso imprevisto.

8. Non dubitatur et si specialiter venditor evictionem non promiserit, re evicta, exempto competere actionem.—*C. lib. VIII, tit. XLV.—De evictionibus.—Lex VI.*

8. No cabe duda que si especialmente no se ha pactado contra la eviccion, compete al comprador derecho para hacerla efectiva.—*C. lib. 8, tit. 45.—De las evicciones.—Ley 6.*

9. Pluribus ementibus ab eodem, potior est cui traditio facta est.—*C. lib. III, tit. XXXII.—De rei vindicat.—Lex XV.*

9. Si un predio (campo ó terreno) fuere vendido por entero, á personas diferentes, prévias las formalidades legales, es incuestionable que para retener el dominio, alcanza mejor derecho aquel á quien se hubiese hecho la entrega.—*C. lib. 3, tit. 32.—De la vindicacion de la cosa.—Ley 15.*

10. Sine pretio nulla est venditio; non autem pretii numeratio perficit sine scriptis habitam emptionem.

10. La escritura de venta no es perfecta sino consta en ella el precio contado y el domicilio de los contrayentes.

11. Nemo rem alienam invito domino vendere potest.

11. Las cosas ajenas no pueden venderse fingiéndose dueño.

12. Cum in corpore dissentiatur, apparet nullam esse emptionem. Nihil autem facit error nominis, cum de corpore constat.

12. Cuando no se está conforme en las cosas, en sus partes y en sus nombres, la compra es nula.

13. Plerumque emptoris eadem causa esse debet circa pretendum ac defendendum, quæ fuit auctoris.—*D. lib. L, tit. XVII.—De div. reg. jur. ant.—Lex CXCVIII § III.*

13. Las mas veces debe ser igual la causa del comprador, en cuanto á pedir y defenderse, que la de su autor.—*D. lib. 50, tit. 17.—De las diversas reglas del derecho antiguo.—Ley 198 § 3.*

14. Vitium rei venditæ, post contractum

14. El vicio que obtenga la cosa vendida



superveniens, non parit causam evictionis.

15. Si ab eo emas quem prætor vetuit alienare, idque tu scias, usucapere non potest.—D. lib. XLI, tit. V.—*De pro emptore*—Lex II § XVII.

16. Aliud est vendere, aliud vendenti consentire.—D. lib. L, tit. XVII.—*De div. reg. jur. ant.*—Lex CXX,

17. Ante pretium solutam, domini, quæstione mota, præter emptor solvere non cogitur, nisi fidejussores idonei à venditore ejus evictionis offerantur.—D. lib. XVIII, tit. VI.—*De peric. et comm. rei. vendit.*—Lex XVIII § I.

18. Imprimis ipsam rem præstare venditorem oportet, id est tradere.—D. lib. XIX, tit. I.—*De act. empt. et vend.*—Lex XI § I.

19. Evicta re, ex empto actio, non ad pretium duntaxat recipiendum, sed ad id quod interest competit.—D. lib. XXI, tit. II.—*De evictionibus.*—Lex LXX.

20. Utiliter emere et carè vendere omnes volunt.

21. Imaginaria venditio non est pretio accedente.—D. lib. L, tit. XVII.—*De div. reg. jur. ant.*—Lex XVI.

22. Origo emendi, vendendique à permutationibus cœpit. Olim enim non ita erat numerus: neque alius merx, aliud pretium vocabatur: sed unusquisque secundum necessita-

despues del contrato, no es igual á la causa de eviccion.

15. Si se vende una cosa agena á título de dueño sabiendo el comprador tal falsedad, no adquiere su dominio.—D. lib. 41, tit. 5.—De lo que se posee á título de dueño.—Ley 2, § 17.

16. Una cosa es vender y otra consentir con el que vende.—D. lib. 50, tit. 17.—De las diversas reglas del derecho antiguo.—Ley 120.

17. Si antes que se pagase el precio se suscitase controversia sobre el dominio, al comprador no se le precisará á pagar el precio, si el vendedor no le diese fiadores abonados para el caso que se vindique (reclame) la cosa.—D. lib. 18, tit. 6.—De la responsabilidad de la cosa vendida.—Ley 18 § 1.

18. El vendedor de la cosa debe entregarla.—D. lib. 19, tit. 1.—De las acciones del contrato de compra y venta.—Ley 11, § 1.

19. Vindicada (reclamada) la cosa, compete la accion de compra no solo para la adquisicion del precio, sino tambien para la de todo lo que importa.—D. lib. 21, tit. 2.—De las evicciones y estipulaciones llamadas de duplo.—Ley 70.

20. Todos quieren conseguir utilidad vendiendo caro.

21. Cuando interviene precio no es venta imaginaria.—D. lib. 50, tit. 17.—De las diversas reglas del derecho antiguo.—Ley 16.

22. La compra-venta tuvo su origen en el principio de las permutas. Así como ahora hay dinero, en la antigüedad no lo habia, ni las cosas se llamaban mercancia y precio; tan



tem temporum, ac rerum utilibus inutilia permutabat: quando plerumque evenit, ut quod alteri superest, alteri desit. Sed quia non semper, nec facilè concurrebat, ut cùm tu haberes, quod ego desiderarem, invicem haberem quod tu accipere velles: electa materia est, cujus publica, ac perpetua æstimatio difficultatibus permutationem æqualitate quantitatis subveniret, eaque materia forma publica percussa, usum, dominiumque, non tam ex substantia præbet, quàm ex quantitate, nec ultra merx utrumque: sed alterum pretium vocatur.—D. lib. XVIII, tit. I.—*De contrahenda emptione et venditione et de pactis.*—Lex I.

23. Sine pretio nulla venditio est. — D. lib. XVIII, tit. I.—*De contrahenda emptione et venditione et pactis.*—Lex II § I.

24. Ex empto actione is, qui emit, utitur.—D. lib. XIX, tit. I.—*De actionibus empti et venditi.*—Lex XI.

25. Emptio et venditio non potest habere inter patrem et filium, sed peculius castrensibus habere potest.

26. Inter patrem, et filium contrahi emptio non potest: sed de rebus castrensibus potest.—D. lib. XVIII, tit. I.—*De empt. vend.*—Lex II.

27. Si res ita distracta sit, ut si displicisset, inepta esset: constat non esse sub conditione distractam: sed resolvi emptionem sub conditione.—D. lib. XVIII, tit. I.—*De empt. vend.*—Lex III.

28. Si ab ignorante emitur, emptio intelligitur.—D. lib. XVIII, tit. I.—*De empt. vend.*—Lex IV.

solamente se cambiaban, segun la necesidad, las cosas inútiles por las útiles; aconteciendo frecuentemente que las sobras de uno constituian las faltas de otro, y esto impulsaron las permutas dando lugar para su mayor exactitud á que se elegiera, en forma perpétua de estimacion pública, cierta materia acuñada para facilitar y ayudar las permutas y esto es á lo que se llama precio.—D. lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 1.—

23. Sin precio no hay venta.—D. lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 2, § 1.

24. Usa de la accion de compra, el que compra.—D. lib. 19, tit. 1.—De las acciones de compra y venta.—Ley 11.

25. Entre padre é hijo no se puede celebrar venta alguna, pero sí de cosas del peculio castrense.

26. Entre padre é hijo no es válida la venta como no sea de cosas adquiridas por el hijo en el servicio de las armas que se considera como á padre de familias.—D. lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 2.

27. Cuando se realiza la venta imponiendo la condicion de que no tenga efecto si la cosa no agrada, se disuelve la compra por este motivo, sin que se entienda por esto que la venta fuera condicional.—D. lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 3.

28. Cuando se compra con ignorancia tambien hay venta.—D. lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 4.



29. *Conditio, quæ initio contractus dicta est, postea alia pactione immutari potest. — D. lib. XVIII, tit. I. — De empt. vend. — Lex VI § II.*

30. *Conditionales autem venditiones tunc perficiuntur, cum impleta fuerit conditio. — D. lib. XVIII, tit. I. — De empt. vend. — Lex VII.*

31. *Nec emptio, nec venditio sine re, quæ vaneat, potest intelligi. — D. lib. XVIII, tit. I. — De empt. vend. — Lex VIII.*

32. *Tamen et sine re venditio intelligitur: veluti cum quasi alea emitur: quod fit cum, captum piscium vel avium. — D. lib. XVIII, tit. I. — De empt. vend. — Lex VIII § I.*

33. *In venditionibus, et emptionibus, consensum debere intercedere palam est. — D. lib. XVIII, tit. I. — De empt. vend. — Lex IX.*

34. *Si in nomine dissentiamus, verum de corpore constet, nulla dubitatio est quin valeat emptio, et venditio. — D. lib. XVIII, tit. I. — De empt. vend. — Lex IX § I.*

35. *Si in corpore non erratur, sed in substantia error sit, an emptio et venditio sit. — D. lib. XVIII, tit. I. — De empt. vend. — Lex IX § II.*

36. *In quæstionibus personæ eminentium, et vendentium spectari debent: non eorum, quibus acquiritur ex eo contractu actio. — D. lib. XVIII, tit. I. — De empt. vend. — Lex XII.*

37. *Et si consensum fuerit in corpus: id*

29. Se puede mudar la condicion del contrato en su principio mediante pacto nuevo continuado despues. — *D. lib. 18, tit. 1.* — Del contrato de compra-venta. — *Ley 6 § 2.*

30. Cuando se cumple la condicion se perfeccionan las ventas condicionales. — *D. lib. 18, tit. 1.* — Del contrato de compra-venta. — *Ley 7.*

31. La venta no puede existir sin el precio de la cosa que se trata de vender. — *D. lib. 18, tit. 1.* — Del contrato de compra-venta. — *Ley 8.*

32. Tambien puede existir la venta sin la cosa que se vende; esto tiene lugar cuando se compra lo eventual, como la caza y la pesca que aun se ha de verificar. — *D. lib. 18, tit. 1.* — Del contrato de compra-venta. — *Ley 8 § 1.*

33. El consentimiento naturalmente se ha de acreditar en las compras y ventas. — *D. lib. 18, tit. 1.* — Del contrato de compra-venta. — *Ley 9.*

34. Estando contestes en la cosa, aunque no lo estemos en su nombre es válida la venta. — *D. lib. 18, tit. 1.* — Del contrato de compra-venta. — *Ley 9 § 1.*

35. Mientras no haya equivocacion en la cosa sino en la sustancia, hay compra-venta. — *Ley 9 § 2.*

36. En caso de duda se ha de atender mas á las personas que contraen que á las de aquellos á quienes pueda corresponder accion. — *D. lib. 10, tit. 1.* — Del contrato de compra-venta. — *Ley 12.*

37. La venta es nula aunque se haya con-



tamen in rerum natura ante venditionem esse desiderit, nulla emptio est. — *D. lib. XVIII, tit. I.* — *De empt. vend.* — *Lex XV.*

38. Ignorantia emptori prodest, quæ non in supinum hominem cadit. — *D. lib. XVIII, tit. I.* — *De empt. vend.* — *Lex XV § I.*

39. Si rem meam mihi ignorantem vendideris non habeat venditurus. — *D. lib. XVIII, tit. I.* — *De empt. vend.* — *Lex XV § II.*

40. Suae rei emptio non valet, sive sciens, sive ignorans emi. — *D. lib. XVIII, tit. I.* — *De empt. vend.* — *Lex XVI.*

41. Nec tamen emptioni obstat, si in ea re usufructus dumtaxat ementis sit. — *D. lib. XVIII, tit. I.* — *De empt. vend.* — *Lex XVI § I.*

42. Quod vendidi, non aliter fit accipiens, quam si aut pretium nobis solutum sit aut satis eo nomine factum, vel etiam fidem habuerimus emptori sine ulla satisfactione. — *D. lib. XVIII, tit. I.* — *De empt. vend.* — *Lex XIX.*

43. Obscuritatem pacti nocere potius debere venditori, qui id dixerit, quam emptori quia potuit re integra apertius dicere. — *D. lib. XVIII, tit. I.* — *De empt. vend.* — *Lex XXI.*

44. Si ita distrahatur, illa, aut illa res, utram eliget venditor, hæc erit emptio. — *D. lib. XVIII, tit. I.* — *De empt. vend.* — *Lex XXV.*

venido en la identidad de la cosa, siempre y cuando esta deja de existir. — *D. lib. 18, tit. 1.* — Del contrato de compra-venta. — *Ley 15.*

38. Aprovecha al comprador la ignorancia suma, que se llama *supina*, ó sea aquella ignorancia de que todas las gentes está al corriente y solo desconocen los muy desidiosos ó descuidados, y se reputa por culpa. — *D. lib. 18, tit. 1.* — Del contrato de compra-venta. — *Ley 15, § 1.*

39. Cuando se ignora la venta que de nuestras cosas ha hecho otro, no hay venta. — *D. lib. 18 tit. 1.* — Del contrato de compra-venta. — *Ley 15, § 2.*

40. Tanto si se ignora, como si se sabe, no es válida la compra de cosa propia. — *D. lib. 18, tit. 1.* — Del contrato de compra-venta. — *Ley 16.*

41. Aunque el comprador tenga el usufruto no impide el que se venda la cosa. — *D. lib. 18, tit. 1.* — Del contrato de compra-venta. — *Ley 16, § 1.*

42. Sin la caucion de entregar el precio ó la entrega de éste, ó que sea la venta al fiado, no se hace de otro la cosa vendida. — *D. lib. 18, tit. 1.* — Del contrato de compra-venta. — *Ley 19.*

43. El vendedor que usa de oscuridad, pudiéndose explicar mas claramente en el contrato, sale mas perjudicado que el comprador. — *D. lib. 18, tit. 1.* — Del contrato de compra-venta. — *Ley 21.*

44. Se entiende comprada la cosa que el vendedor haya elegido, cuando la venta se hace de esta ó aquella cosa á su eleccion. — *D. lib. 18, tit. 1.* — Del contrato de compra-venta. — *Ley 25.*



45. Qui à quolibet rem emit, quam putat ipsius esse: bona fide emit.—D. *lib. XVIII, tit. 1.*—*De empt. vend.*—*Lex XXVII.*

46. Rem alienam distrahere quem posse, nulla dubitatio est: nam emptio est, et venditio: sed res emptori auferri potest.—D. *lib. XVIII, tit. 1.*—*De empt. vend.*—*Lex XXVIII.*

47. Omnium rerum, quas quis habere, vel possidere, vel persequi potest, venditio rectè fit: quas verò natura, vel gentium jus, vel amores civitatis commercio exuerunt earum nulla venditio est.—D. *lib. XVIII, tit. 1.*—*Lex XXXIV § I.*

48. Item si emptor, et venditor seit furtivum esse, quod vœnit, à neutra parte obligatio contrahitur.—D. *lib. XVIII, tit. 1.*—*De empt. vend.*—*Lex XXXIV § III.*

49. Alia causa est degustandi, alia metiendi. Gustus enim ad hoc proficit, ut improbare liceat: mensura verò non eò proficit, ut aut plus, aut minus vœneat: sed ut appareat quantum ematur.—D. *lib. XVIII, tit. 1.*—*De empt. vend.*—*Lex XXXIV § V.*

50. Tutor rem pupilli emere non potest: idemque porrigendum est ad similia; id est ad curatores, procuratores, et qui negotia alienaverunt.—D. *lib. XVIII, tit. 1.*—*De empt. vend.*—*Lex XXXIV § III.*

51. Quod sæpè arrhæ nomine pro emptione datur, non eo pertinet quasi sine arrhæ conventio nihil proficiat: sed ut evidentiùs probari possit convenisse de pretio.—D. *lib. XVIII, tit. 1.*—*De empt. vend.*—*Lex XXXV.*

45. Compra de buena fé el que adquiere las cosas de otro que cree es su verdadero dueño.—D. *lib. 18, tit. 1.*—Del contrato de compra-venta.—*Ley 27.*

46. Puede venderse la cosa agena; en esto no hay duda; sin embargo, podrá quitársele al comprador.—D. *lib. 18, tit. 1.*—Del contrato de compra-venta.—*Ley 28.*

47. Todo lo que se puede pedir poseer ó tener se puede vender, pero no la que dimana de la naturaleza, de las costumbres y del derecho de gentes que están fuera del comercio.—D. *lib. 18, tit. 1.*—Del contrato de compra-venta.—*Ley 34, § 1.*

48. Cuando ambos contrayentes tienen noticia de que la cosa objeto del contrato, de compra-venta, es hurtada, no subsiste obligación por ninguna de las dos partes contratantes.—D. *lib. 18, tit. 1.*—Del contrato de compra-venta.—*Ley 34, § 3.*

49. Son diferentes el gusto y la medida; puesto que, lo primero se utiliza para reprobar, y lo segundo para conocer la cantidad que se compre.—D. *lib. 18, tit. 1.*—Del contrato de compra-venta.—*Ley 34, § 5.*

50. Los procuradores, los tutores y curadores, no pueden comprar las cosas de los que administran.—D. *lib. 18, tit. 1.*—Del contrato de compra-venta.—*Ley 34, § 7.*

51. Las arras que muchas veces se dan en las ventas, no quiere decir que así se hagan mas válidas; es un medio de probar que el precio se convino con evidencia, y á esto se reduce su importancia.—D. *lib. 18, tit. 1.*—Del contrato de compra-venta.—*Ley 35.*



52. Si res vendita per furtum perierit, prius animadvertendum erit, quid inter eos de custodia rei convenerat. — *D. lib. XVIII, tit. I.—De empt. vend.—Lex XXXV § IV.*

53. Si quis in vendendo prædio confinem celaverit, quem emptor, si audisset, empturus non esse: teneri venditorem (dicimus). — *D. lib. XVIII, tit. I.—De empt. vend.—Lex XXXV § VIII.*

54. Cum in venditione quis pretium rei possit, donationis causa non exacturus, non videtur vendere. — *D. lib. XVIII, tit. I.—De empt. vend.—Lex XXXVI.*

55. Si debitor rem pignoratam à creditore redemerit, quasi suæ rei emptor actione ex vendito non tenetur: et omnia in integro sunt creditori. — *D. lib. XVIII, tit. I.—De empt. vend.—Lex XXXIX.*

56. Dolum malum à se abesse præstare venditor debet: qui non tantum in eo est, qui fallendi causa obscure loquitur: sed etiam qui insidiosè obscure dissimulat. — *D. lib. XVIII, tit. I.—De empt. vend.—Lex XLIII § II.*

57. Nuda, et imaginaria venditio pro non facta est: et ideo nec alienatio ejus rei intelligitur. — *D. lib. XVIII, tit. I.—De empt. vend.—Lex LV.*

58. Alienatio cum fit, cum sua causa dominium ad alium transferimus, quæ esset futura, si apud nos ea res mansisset. — *D. lib. XVIII, tit. I.—De empt. vend.—Lex LXVII.*

59. Si cum fundum venderes, in lege di-

52. Cuando por razon de hurto la cosa vendida desaparece, se ha de mirar lo que estaba tratado entre las contrayentes acerca su custodia. — *D. lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 35 § 4.*

53. En las ventas de terrenos ó propiedades no se pueden escusar la consignacion de sus límites, de otra suerte no se hubiera comprado, y por tal omision queda el vendedor obligado. — *D. lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 35 § 8.*

54. No parece que se vende, cuando en la donacion se espresa que el precio de la cosa no se ha de cobrar. — *D. lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 36.*

55. La cosa propia no es susceptible de comprar; por consiguiente lo que se ha dado en prenda no lo puede comprar el mismo deudor, porque aun no ha perdido su propiedad. — *D. lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 39.*

56. Para evitar que en las ventas concurra dolo (engaño), no solo se ha de hablar con claridad, sino que tambien ha de asegurarse que no se procede con fraude. — *D. lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 43 § 2.*

57. Se tiene por no hecha la venta imaginaria ó desnuda; es decir, aquella en que no se ha tratado el precio, por cuya razon no se considera enagenada la cosa. — *D. lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 55.*

58. Al enagenarse cualquier cosa se tras-pasa el dominio y derecho de ella en el mismo estado que se tiene antes de salir del poder de su dueño. — *D. lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 67.*

59. Al venderse un terreno ó propiedad



xisses, quòd mercedis nomine à conductore exegisses, id emptori accessorum esse: existimo te in exigendo non solum bonam fidem, sed etiam diligentiam præstare debere: id est, non solum ut à te dolus malus absit: sed etiam ut culpa.—D. *lib. XVIII, tit. I.—De empt. vend.—Lex LXVIII.*

60. Ferè aliqui solent hæc verba adjicere: Dolus malus à venditore aberit. Qui, etiam si adjectum non est, abesse debet.—D. *lib. XVIII, tit. I.—De empt. vend.—Lex LXVIII § I.*

61. Nec videtur abesse, si per eum factum est, aut fiet, quo minus fundum emptor possideat.—D. *lib. XVIII, tit. I.—De empt. vend.—Lex LXVIII, § II.*

62. Pacta conventa, quæ postea facta detrahunt aliquid emptioni, contineri contractu videntur.—D. *lib. XVIII, tit. I.—De empt. vend.—Lex LXXII.*

63. Eam, qui in locum emptoris successit, iisdem defensionibus uti posse, quibus venditor ejus uti potuisset.—D. *lib. XVIII, tit. I.—De empt. vend.—Lex LXXVI § I.*

64. Nemo potest videri eam rem vendidisse, de cujus dominio id agitur, ne ad emptorem transeat: sed hoc aut locatio est, aut aliud genus contractus.—D. *lib. XVIII, tit. I.—Lex LXXX § III,*

#### ENPHITEUTICARIUS.

1. Qui in perpetuam fundus dari vocantur *vectigales* et non *vectigales* vocantur qui ita colendi dantur, ut privatim agros nostros colendos dare solemus.—D. *lib. VI, tit. III.*

con la condicion de que el comprador pudiese cobrar el arrendamiento, se hace responsable á la buena fé de esta cobranza; á no proceder con fraude para no cometer culpa.—D. *lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 68.*

60. Es de fórmula espresar en las ventas que no se obra con dolo malo, pero aun cuando no se manifestase así, por la misma naturaleza del contrato quedaria obligado el vendedor.—D. *lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 68, § 1.*

61. Se presume la existencia de dolo, cuando se procura á evitar que el comprador posea la cosa comprada.—D. *lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 68, § 2.*

62. Se consideran dentro de las convenciones, aquellos pactos que despues de realizadas, quitan á las ventas alguna cosa.—D. *lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 72.*

63. El que sucede al comprador le corresponden los mismos derechos que al vendedor.—D. *lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 76, § 1.*

64. Cuando el dominio no puede pasar al comprador por haberlo así tratado, no existe venta; mas bien seria arrendamiento ú otro contrato cualquiera.—D. *lib. 18, tit. 1.—Del contrato de compra-venta.—Ley 80, § 3.*

#### DE LOS ENFITEUTAS.

1. Los solares ó terrenos dados en arrendamiento perpétuo (*enfiteusis*), se llamaban entre los romanos *vetigales*, y no *vectigales*, los que no reunian aquella perpetuidad como



—*De enfiteutic.*—*Lex I.*

2. Qui in fundum perpetuum fruendum conduxerunt à municipibus aut si ad tempus habuerit et conductum, nec tempus conductionis finitum sit, si vectigal solvant, competere eis in rem actionem adversus quemvis possessorem: sed et adversus ipsos municipales.—*D. lib. VI, tit. III.*—*De enfiteutic.*—*Lex I* § I et *Lex II* et III.

## EPISTOLA.

In his quæ per epistolam geri possunt, per eam inducitur obligatio.

## ERROR.

1. Error facti non nocet.—*D. lib. XXII, tit. VI.*—*De jur et fact. ignor.*—*Lex VIII* et IX.

2. Error communis facit jus.—*D. lib. XXXIII, tit. X.*—*De supell. leg.*—*Lex III* § V.

3. Errores advocatorum, vel libellos concipientium veritati præjudicare non possent clientibus.

4. Error calculi etiam per longum tempus, retractari potest.

5. Error juris non inducit malum fidem.

6. Error in jure, non eodem loco, quo facti ignorantia haberi debet.—*D. lib. XII, tit. VI.*—*De jur. et fact. ignor.*—*Lex II.*

7. Quod non ratione introductum, sed

sucede en los que nosotros acostumbramos dar particularmente.—*D. lib. 6, tit. 3.*—*De los enfiteusis.*—*Ley 1.*

2. Los arrendadores, enfiteuticarios de propiedades de los municipios, ya lo sean á título de perpetuidad, ó temporalmente, pagando el tributo, tienen contra cualquier otro poseedor acción real aunque sean los mismos ayuntamientos.—*D. lib. 6, tit. 3.*—*De enfiteusis.*—*Ley 1, § 1 y leyes 2 y 3.*

## CARTA.

Por medio de cartas se puede tratar, y es lo mismo que inducir á obligarse.

## EQUIVOCACION.

1. Es regla de derecho que el error de hecho no perjudica, pero si la ignorancia de derecho.—*D. lib. 22, tit. 6.*—*De la ignorancia de derecho y de hecho.*—*Ley 8 y 9.*

2. El error comun hace derecho.—*D. lib. 33, tit. 10.*—*Del ajuar, como á legado.*—*Ley 3, § 5.*

3. Las equivocaciones de los abogados ó sus escritos estendidos sin verdad, no perjudican á sus clientes.

4. El error de cálculo por largo tiempo puede rectificarse.

5. El error de derecho no presupone mala fé.

6. En todo caso el error de derecho no deberá tener el mismo lugar que la ignorancia de hecho.—*D. lib. 22, tit. 6.*—*De la ignorancia de derecho y de hecho.*—*Ley 2.*

7. Lo que se introdujo no por razon,



errore primùm deinde consuetudine obtentum est in aliis similibus non obtinet. — *D. lib. I, tit. III. — De legib. — Lex XXXIX.*

8. Errorem quisque suum corrigere potest, et jure etiam permissum est.

9. Cujus per errorem dati repetitio est, ejus consulto dati donatio est. — *D. lib. L, tit. XVII. — De div. reg. jur. ant. — Lex LIII.*

10. Qui justo errore ductus negaverit se heredem, venia dignus est. — *D. lib. XI, tit. I. — De interrogationibus in jure faciendis, et interrogatoriis actionibus. — Lex XXI § X.*

11. Sine voluntate errantis nulla est.

12. Qui errant non consentiant.

13. Confessio non est validus, qui errat, nisi ignoravit jus.

14. Non consentire videntur qui errant.

15. Nemini prodest error in compendiis uris.

16. Impedit solutæ rei repetitionem quod error juris.

17. Erroremque traditio celaverit justa causa et probabilis subsist.

#### EVENTUS.

1. Frustrâ expectatur lucrum eventus nisi operatur.

sino por error al principio, y despues se tuvo por costumbre, no se observa en todos los casos semejantes. — *D. lib. 1, tit. 3. — De las leyes y Senados-consultos. — Ley 39.*

8. Por derecho cada uno puede corregir sus errores.

9. Lo que se da por error, se puede repetir; pero lo que se da con pleno convencimiento es donacion. — *D. lib. 50, tit. 17. — De las diversas reglas del derecho antiguo. — Ley 53.*

10. Es digno de perdon aquel que con justo error negó fuese heredero. — *D. lib. 11, tit. 1. — De las preguntas ante el juez y acciones interrogatorias. — Ley 21, § 10.*

11. Si no hay voluntad no hay error.

12. Habiendo error falta el consentimiento.

13. La confesion en que ha mediado error, no es válida, á menos que aquel fuese de derecho.

14. No consiente quien yerra.

15. A los que tratan de adquirir, el error de derecho no les favorece.

16. Lo que se dió en pago por error de derecho, no puede pedirse de nuevo.

17. Cuando las equivocaciones provienen de un hecho ageno, se admiten como á titulo aparente en materia de prescripciones, supliendo la falta del verdadero.

#### SUCESO.

1. Nada hay que esperar de provecho por el acaecimiento, sino del trabajo.



2. Non est audiendus qui postulat quod in contrarium eventum non esset postulatus.—C. lib. VIII, tit. XLIII.—*De solutionibus.*—Lex XXIV.

## EVICTIO.

1. Quem de evictione tenet actio, eundem agentem repellit exceptio.—D. lib. XXI, tit. II.—*De evictionibus.*—Lex XVII—et C. lib. III, tit. XXXII.—*De rei vindicat.*—Lex XIV.

2. Sive tota res evincatur, sive pars, habeat regressum emptor in venditorem.

3. Non dubitatur, etsi specialem venditor evictionem non promissit, re evicta, ex empto competere actionem.—C. lib. VIII, tit. XLV.—*De evictionibus.*—Lex VI.

4. Evicta re, ex empto actio, non ad pretium dumtaxat recipiendum, sed ad id quod interest, competit.—D. lib. XXI, tit. II.—*De evictionibus.*—Lex LXX.

5. Non tenetur venditor de futuro casu.—D. lib. XXI, tit. II.—*De evictionibus.*—Lex XI.

6. Non tenetur venditor si ex persona emptoris, vel facti, res evicta sit.—D. lib. XXI, tit. II.—*De evictionibus.*—Lex XXVII.

7. Sive tota res evincatur, sive pars, ha-

2. Si por caso fortuito hecho el pago de fundo (terreno) aumentase su valor, no hay derecho para reclamar tal aumento, como sucederia lo mismo si hubiese disminuido.—C. lib. 8, tit. 43.—De los pagos y liberaciones.—Ley 24.

## EVICCION.

1. El que por eviccion tiene accion, puede ser repelido (opuesto) por escepcion de dolo, cuando el vendedor quiere vindicar lo que él mismo vendió.—D. lib. 21, tit. 2.—De las evicciones y estipulaciones.—Ley 17 y C. lib. 3, tit. 22.—De la vindicacion de las cosas.—Ley 14.

2. Ya sea el todo ó la parte de la cosa reclamada, ha de devolverse al comprador por el vendedor.

3. Indudablemente que si no se ha pactado, expreso, no prestar eviccion, tiene derecho el comprador á deducir tal accion.—C. lib. 8, tit. 45.—De las evicciones.—Ley 6.

4. Reclamada la cosa corresponde la accion de compra, tanto para la adquisicion del precio como para lo de todo lo que importa.—D. lib. 21, tit. 2.—De las evicciones y estipulaciones.—Ley 70.

5. No está obligado el vendedor á los casos fortuitos, despues de contraida la venta, ni se obliga por ellos á eviccion alguna.—D. lib. 21, tit. 2.—De las evicciones.—Ley 11.

6. Si las escepciones obstan por la persona del comprador, no está obligado á él, el vendedor; y si miran á la persona del vendedor, dicen lo contrario, en sus propios hechos.—D. lib. 21, tit. 2.—De las evicciones.—Ley 27.

7. En el caso de eviccion por el todo ó



bet regressum emptor in venditorem. — D. lib. XXI, tit. II.—*De evic et stipul.*—Lex I.

8. Si impuberis nomine tutor vendiderit: evicione secuta, dari in eum, cujus tutela gesta sit, utilem actionem. — D. lib. XXI, tit. II. — *De evict. et stipul.*—Lex IV § I.

9. Si fundus vevierit, ex consuetudine ejus regionis, in qua negotium gestum est, pro evicione caveri oportet. — D. lib. XXI, tit. II.—*De evict. et stipul.*—Lex VI.

10. Si quis per fundam, quem cum alio communem haberet, quasi solus dominus ejus esset, jus eundi agendi mihi vendiderit, et cesserit: tenebitur mihi evictionis nomine cæteris non cedentibus. — D. lib. XXI, tit. II. — *De evict. et stipul.*—Lex X.

11. Quidam ex parte dimidia heres institutus, universa prædia vendidit, et coheredes pretium acceperunt. Si coheredes præsentés ad fuerunt, nec dissenserunt, videri unumquemque partem suam vendidisse. — D. lib. XXI, tit. I.—*De evict. et stipul.*—Lex XII.

12. Bonitatis æstimationem faciendam, cum pars evincitur; quæ fuisset venditionis tempore, non cum evinceretur: Non in dimidiam quantitatem pretii.—D. lib. XXI, tit. II. — *De evict. et stipul.*—Lex XIII et XIV.

13. Si usufructus evincatur, pro bonitate fructum æstimatio facienda est.—D. lib. XXI,

por la parte, de la cosa vendida, puede el comprador pedir al vendedor la restitucion del precio.—D. lib. 21, tit. 2.—De las evicciones y estipulaciones.—*Ley 1.*

8. Cuando en nombre del impuber el tutor vendiera alguna cosa, teniendo lugar la eviccion, procede la accion útil contra aquel que se le administró la tutela, en cuanto hubiese aumentado su patrimonio.—D. lib. 21, tit. 2.—De las evicciones y estipulaciones.—*Ley 4, § 1.*

9. Segun la costumbre del territorio en que se realice una venta de un solar ó propiedad, para el caso de eviccion deberá esta caucionarse ó afianzarse.—D. lib. 21, tit. 2.—De las evicciones y estipulaciones.—*Ley 6.*

10. Cuando se vende el derecho de *iter* (camino) por el terreno que en comun tenia con otro, fingiéndose dueño absoluto, queda obligado por eviccion si los condueños no cediesen sus respectivas partes.—D. lib. 21, tit. 2.—De las evicciones y estipulaciones.—*Ley 10.*

11. Cuando un coheredero, en la mitad de la herencia, vende todas las partes de ella á ciencia y presencia de los demás coherederos, recibiendo estos el precio, sin oponerse á la venta, es como si cada uno hubiese vendido su parte.—D. lib. 21, tit. 2.—De las evicciones y estipulaciones.—*Ley 12.*

12. Cuando se reclama parte de la cosa vendida, procede su estimacion á lo que valia al tiempo de la venta y no al en que se recupera; es decir, no en la mitad del precio que tenga en aquel acto, sino en el que tenia antes.—D. lib. 21, tit. 2.—De las evicciones y estipulaciones.—*Leyes 13 y 14.*

13. Si se reclama el usufruto es consiguiente que se haga su estimacion por la ca-



tit. II. — *De evict. et stipul.* — *Lex XV* § I.

14. Evicta re vendita, ex empto erit agendum de eo, quod accessit: quemadmodum ea, quæ empto fundo nominatim accesserunt, si evicta sint, simpliciter præstatur. — *D. lib. XXI, tit. II. — De evict. et stipul. — Lex XVI.*

15. Sed et si exceptio omisa sit, aut opposita ea, nihilominus evictus sit: ex empto potest conveniri. — *D. lib. XXI, tit. II. — De evict. et stipul. — Lex XVIII.*

16. Si pro re pupilli, quam emit, litis æstimationem tutor non ex pecunia pupilli, sed ex suo præstiterit: stipulatio de evicione pupillo adversus venditorem committitur. — *D. lib. XXI, tit. II. — De evict. et stipul. — Lex XXII.*

17. Quolibet tempore venditori renuntiari potest, ut de ea re agenda adsit. — *D. lib. XXI, tit. II. — De evict. et stipul. — Lex XXIX* § II.

18. Nave, aut domu empta, singula cæmenta, vel tabulæ emptæ non intelliguntur; ideoque nec evicione nomine obligatur venditor, quasi evicta parte. — *D. lib. XXI, tit. II. — De evict. et stipul. — Lex XXXVI.*

19. In creditore, qui pignus vendidit, tractari non potest an re evicta vel ad hoc teneatur ex empto, ut quam habet adversus debitorem actionem, eam præstet. — *D. lib. XXI, tit. II. — De evict. et stipul. — Lex XXXVIII.*

20. Si is, qui satis à me de evicione accepit, fundum à me herede legaverit, confestim, fidejussores liberabuntur. — *D. lib. XXI,*

lib. 21, tit. 2. — De las evicciones y estipulaciones. — *Ley 15,* § 1.

14. Por la accion de compra podrá pedirse el aumento que haya tenido la cosa vendida si ha sido reclamada, al igual que sucede cuando se reclaman cosas que acrecieron al terreno comprado. — *D. lib. 21, tit. 2. — De las evicciones y estipulaciones. — Ley 16.*

15. Si á pesar de oponerse escepcion ú omitida se reclama la cosa enagenada, puede el vendedor ser reconvenido por la accion de compra. — *D. lib. 21, tit. 2. — De las evicciones y estipulaciones. — Ley 18.*

16. Tiene el pupilo la eviccion contra el vendedor en aquellas cosas que su tutor de dinero propio hubiese satisfecho y pagado la estimacion por lo que hubiese promovido pleito el comprador. — *D. lib. 21, tit. 2. — De las evicciones y estipulaciones. — Ley 22.*

17. En todas las ocasiones está obligado el vendedor á presentarse para tratar de la cosa vendida. — *D. lib. 21, tit. 2. — De las evicciones y estipulaciones. — Ley 29,* § 2.

18. El vendedor no se obliga por la eviccion en detalle de los materiales ni tablas, cuando vende un buque ó casa, á menos que así se espese, porque no se vende en separacion sino en conjunto. — *D. lib. 21, tit. 2. — De las evicciones y estipulaciones. — Ley 36.*

19. Vendida la prenda por el acreedor; reclamada la cosa, no cabe duda que viene obligado por la accion de compra, á ceder cuanto le compete contra el deudor. — *D. lib. 21, tit. 2. — De las evicciones y estipulaciones. — Ley 38.*

20. Si dada fianza por eviccion legase un terreno á su heredero fiador, quedarán incontinenti canceladas las fianzas. — *D. lib. 21,*



tit. II.—*De evict. et stipul.*—*Lex XL.*

21. Qui de evictione satis acceperat, emptori, cui ipse vendiderat, sive emptor venditori suo heres extiterit, fidejussores tenebuntur.—*D. lib. XXI, tit. II.—De evict. et stipul.—Lex XL, § II.*

22. Si per alienum fundum mihi viam constitueris, evictionis nomine te obligari ait.—*D. lib. XXI, tit. II.—De evict. et stipul.—Lex XLVI § I.*

23. Si ab emptore ususfructus petatur: proinde is venditori denuntiari debet, atque is, à quo pars petitur.—*D. lib. XXI, tit. II.—De evict. et stipul.—Lex XLIX.*

24. Si plures mihi in solidum pro evictione teneantur: deinde post evictionem cum uno fuero expertus: si agam cum caeteris, exceptione me esse repellendum.—*D. lib. XXI, tit. II.—De evict. et stipul.—Lex LI § IV.*

25. Qui alienam rem vendidit, post longi temporis prescriptionem; vel usucapionem desinit emptori teneri de evictione.—*D. lib. XXI, tit. II.—De evict. et stipul.—Lex LIV.*

26. Si ideo contra emptorem iudicatum est, quod defuit: non committitur stipulatio: magis enim propter absentiam vietus videtur, quam quòd malam causam habuit.—*D. lib. XXI, tit. II.—De evict. et stipul.—Lex LV.*

27. Præsenti autem venditori denuntiandum est. Sive autem absit, sive præsens sit,

tit. 2.—De las evicciones y estipulaciones.—*Ley 40.*

21. Tanto si el comprador fué heredero del vendedor, como si el que dió fianza lo era del comprador á quien vendió están obligados los fiadores por eviccion.—*D. lib. 21, tit. 2.—De las evicciones y estipulaciones.—Ley 41, § 2.*

22. Se obliga á la eviccion el que constituye camino en terreno ageno.—*D. lib. 21, tit. 2.—De las evicciones y estipulaciones.—Ley 46, § 1.*

23. Deberá notificarse al vendedor por el comprador, lo que se le pidiere por el usufructo ó por cualquiera otra parte de la cosa comprada.—*D. lib. 21, tit. 2.—De las evicciones y estipulaciones.—Ley 49.*

24. Cuando varios se obligan á la eviccion *in solidum*; es decir, cada uno por entero y se ha reclamado judicialmente contra cada uno de ellos, los demás quedan libres y pueden oponer escepcion.—*D. lib. 21, tit. 2.—De la eviccion y estipulacion.—Ley 51, § 4.*

25. Queda libre de la eviccion al comprador el que despues de haber prescrito por largo tiempo ó por usucapion (adquisicion) vendió la cosa agena.—*D. lib. 21, tit. 2.—De la eviccion y estipulacion.—Ley 54.*

26. En la ausencia del comprador, aunque se hubiese por esta causa sentenciado contra de él, no procede la estipulacion por eviccion, porque si fué vencido en el juicio, mas bien parece que lo fué por su ausencia, que por no tener derecho.—*D. lib. 21, tit. 2.—De la eviccion y estipulacion.—Ley 55.*

27. La estipulacion por eviccion tendrá lugar, siempre, esté ó no presente el vendedor,



# UNIVERSITY OF CALIFORNIA

THE UNIVERSITY OF CALIFORNIA LIBRARY  
100 SOUTH BROADWAY  
ANN ARBOR, MICHIGAN 48106-1500  
(313) 763-1000  
© 1995 UNIVERSITY OF CALIFORNIA LIBRARY  
ALL RIGHTS RESERVED  
UNIVERSITY OF CALIFORNIA LIBRARY  
100 SOUTH BROADWAY  
ANN ARBOR, MICHIGAN 48106-1500  
(313) 763-1000  
© 1995 UNIVERSITY OF CALIFORNIA LIBRARY  
ALL RIGHTS RESERVED



## BASES DE LA PUBLICACION.

---

La obra constará de un tomo de mas de 500 páginas, igual en un todo al primer cuaderno.

Cada ocho ó quince dias se publicará un cuaderno.

Se suscribe en casa de su editor José Miret, calle de Córtes (Gran via), 289 y 291, Ensanche, Barcelona.—En provincias en casa de los señores Corresponsales del mismo.

ISLA DE CUBA.—*Galeria Literaria*, calle de Cuba, n.º 72, Habana.

MÉJICO.—Sres. J. Ballescá y Compañía, calle del Amor de Dios, n.º 4.

BUENOS AIRES.—D. Ramon Espasa, calle de Corrientes, número 294.

En las poblaciones subalternas donde la casa editorial no tenga corresponsales, podrán los que deseen suscribirse remitir el importe de 10 cuadernos que recibirán tan pronto se vayan publicando.

Concluida la publicacion se aumentará el precio.