

imo et super danda pecunia occasione rei dūmodo condi-  
 tionaliter pronunciet ut recte fuit in themate. Valet ergo  
 arbitramētū arbitrorū assumpti super controuersia peti-  
 toria in quo declarauit rem petitorū fore et eidem restituē-  
 dam esse soluta prius per eum certa pecunie quātitate uel  
 sub conditione si soluerit et hec fuit determinatio spec. in  
 ti. de arbi. §. excipit uer. §. pone qd litigantes §. quidā con-  
 tradixerint ut ibi nō. per eū cuius opi. tacite inheret ibidez  
 Jo. an. in addi. suis. Adodo restat rēdere formaliter ad  
 obiecta et primo ad id qd dicit arbitrum extra cōpromissū ni-  
 bil facere posse qz concedo nisi aliquid faciat seu statuat su-  
 per his que ueniunt in cōsequentiā eoz que in cōpromisso  
 dducta sunt uel que saltim uenirēt in iudicio de illo solo cō-  
 trouersia mota si hoc in iudicio esset petitum officio iudicis  
 deseruētī actioni pposita unde dicit statuit solutioni de fru-  
 ctibus pceptis pendēte iudicio sicut arbitratū et declarat ut  
 in. d. §. de officio in glo. et eo. ti. l. quid tamē. §. solutioe. Si-  
 militer defert sacramētū in lite in arbitratīs ut. l. nō ex oī-  
 bus. e. ti. extra cōpromissū igitur nihil agit qz penitus sit extra  
 neum §. penitus super re cōpromissa arbitrari pōt pure in  
 diem uel cōditionaliter et extraneū non est qm̄ hec pars sunt  
 ipsius rei cōpromisse ut. ff. de ner. obli. l. nulla et. ff. de edē.  
 l. i. §. edictiones. dicit enim conditio et modus sunt coites dis-  
 positionis et actus et scdm̄ illa oīs dispositio regulat de re-  
 gulis iuris. l. actus legitimi insti. de uer. obli. §. ex cōditiona-  
 li et. ff. de ner. obli. l. interdū et. l. ita stipulatus. de acti. et ob-  
 li. l. obligationum fere. §. conditio cū sy. arbitrorū igitur assu-  
 ptus super libello uel sup hereditate ut fuit in pposito uis-  
 debet hereditate restitui uel nō restitui aliquo dato in uim  
 conditionis ut dixit spec. §. seperatim et dispositiue nō pōt  
 arbitrando per diuersa capitula utputa si pronūciaret libru  
 uel hereditate restitui aut libruz uel hereditate petitoris eē  
 uel non esse et denuo in alio distincto capitulo uincētē cō-  
 dēnaret ad dandum succūbenti pecuniā aut rem qm̄ ita ar-  
 bitrando directo arbitrat extra rē cōpromissam. Sed in  
 pposito arbitrorū decām magdalenā declarauerunt non  
 esse uel fuisse heredē patris si et inquantū eidem certe quā-  
 titates pecuniarū et in certis terminis soluerent directe er-  
 go hec declaratio pmitiua in effectū conditionaliter est conce-  
 pta ut p3 per dictionē si que pncipaliter de sui natura conditi-  
 onē inducit. ff. de ner. obli. l. si titius et. e. ti. si. x. cum petiero  
 in glo. Nihil igitur extra cōpromissum arbitrorū agit pura-  
 nit enim ueluti bonus uir cōmode inter pres non posse li-  
 tem sopiri nisi solutis oīs pecunijs et potuit arbitrorū sic  
 conditionaliter arbitrari cum arbitramētū sit quedā trasactio  
 que pure et sub cōditione fieri pōt exemplo ceteroz dicitur  
 ut in alijs consilijs est probatum. Item non ob. qz emissio  
 uerbo pmitiua et declaratiua oīs arbitrorū eoz officio  
 functi uidentur intantū qd post illud nihil possunt addere ul-  
 detrahere de statutis ut dixit bar. qui cautelam adhibuit ut  
 detractio et adiectio penarū in principio sniarum ponant  
 et aliter illa uerba quibus assessores uti solent saluo et re-  
 seruato et c. nihil operentur hoc enim nūqz uerū putant et ho-  
 die minus existimo concludens qz tm̄ operantur in fine snie  
 quantū in principio et econtrario pro hoc uidet glo. ordi-  
 naria quam ipse nec ubi allegauit. ff. fa. her. l. idem labeo in  
 uer. pure p hoc facit qz in quacūqz parte dispositio appo-  
 nat conditio conditionalis redditur dispositio ut. l. lecta uer. di-  
 cebam. ff. si cer. pe. cum enim in eadē uerboz cōpagine appo-  
 sita est conditio aut aliud ut nō pereat nunquā attendimus  
 ordinē scripture §. potius intētionis ut. ff. de uul. et pu. l. ij.  
 §. prius et. l. talē. ff. de here. insti. ubi igitur iudex conditio-  
 nali pronūciare intendit eo qz sue pronūciationi conditio-  
 nē addicit ut hic fecerunt arbitrorū qui declarauerunt illā  
 nō heredē fuisse uel eē si pecunie soluerent nō est dubium  
 qd cōditionalis dispositio est §. ubi pure pronūciare intendit §. p  
 pter aliqd extrinsecū ad qd forsitā uelut incertus animū non  
 applicat uult dispositio resolui et in meli⁹ reformari tūc dispositio  
 est pura qz pure plata. Sed an inducat resolutio ex quo v-  
 ba sunt eodē cōtextu plata sub indice lis est. nā §. de bel.  
 tenuit qd nō glo. v. in p̄rium in. d. l. idē labeo pro Jac. facit  
 qz nō est in p̄tate iudicis condēnatoriā resoluiere pro glo. fa-  
 cit qz resoluēdo statuit dicitur p̄ ius statutoz sub dicitur condi-  
 tione unde habet p̄inde ac si p̄mitis statuta nō esset ut. ff.  
 de adi. le. l. cū centū et. l. legata inutiliter hoc p̄ etiaz in pacto  
 l. cōmissorie et adiectois in die reducēte oia ad p̄stnū statūz  
 C. de pac. inter emp. l. cōmissorie cū si. pro hoc qz quomodie  
 boies dānant in pecunia et si nō soluerint ad terminū tuat

in corpus ualet enim snia et resoluē pena pecuniaria per  
 impositionē corporalis unde arguo ab eo quod cōmuniter  
 fieri cōsueuit ut. ff. de spon. l. sufficit de le. i. l. si quis bonozū  
 si cer. pe. l. certi conditio. §. si nūmos. ff. de usufru. l. si dona-  
 turus in fi. pro hoc quia donec iudex in actu pronūciandi  
 cōsistit nō est pronūciatio perfecta sicut nec aliqua alia dis-  
 positio anteqz a disponente habeat pro absoluta. C. de fidei-  
 instru. l. contractus. ff. de testa. l. si is qui de leg. in. l. fidei-  
 commissaria. §. i. et ideo tantū operantur illa uerba in prin. quan-  
 tum in fi. quia aut conditionalē sententiā faciunt aut resolu-  
 tiuam in cōditionis euentū ex quodlibet ipsoz uidet suffi-  
 cere ut patet ex predictis. facit. C. de insti. et substi. lege si re-  
 stamentū. Non ob. iura bar. quia omnia loquuntur lata  
 sententiā et pfecte eo qz fuit a iudice actus pronūciandi tota-  
 liter absolutus et cōsumatus. in casu tamē nostro nō expe-  
 dit hoc intrare quia ex uerbis arbitramētū apparet qz decla-  
 ratio fuit cōditionalis nō autē resolutiua. Item nō ob. ob-  
 iectio qz qui semel est heres nunqz desinit esse heres qz pē-  
 dente illa conditione nullus iuit heres nō filia nō aduersa-  
 rius cui arbitrorū in cōditionis existentiā uoluerunt he-  
 reditatem cōcedere. defecta igitur cōditione filia heres est et  
 retro heres fuit ex iur. dispositione et si arbitri nō dixissent  
 ut. ff. de acquirēda hē. l. heres quādocūqz p hoc patet re-  
 sponsum ad obiectionē fictionis quia nō introducūt eaz ar-  
 bitri imo lex et arbitri etiā introducere potuerunt quo ad-  
 iunāte lege quā inducere uoluerunt ut patet p illa uerba ex  
 nunc prout ex tūc et ex tunc put ex nūc p que extrema uni-  
 us tēporis ad alia referunt sicut §. a. bu. qui hīs uerbis utit  
 in. l. ea lege. ff. de condi. ob. ca. facit optime. ff. de uerbo. ob.  
 l. huiusmodi stipulatio interposita et. e. ti. l. ita stipulatus de  
 hīs etiam uerbis glo. fecit mentionē in. l. i. C. de condi. in  
 uer. iudicium ut in cle. i. de iure patro. circa prin. coniuncta  
 glosela Jo. an. in uerbo ex tunc et hec fictio in magna equi-  
 tate fundata est in cōtūmātiā odium qui nedum filie suam  
 munusculam intra triū soluere imo in eius necessaria alimē-  
 ta legauit. C. de inoffi. testamēto. l. si quis seruū cōiuncta. l.  
 necare. ff. ad. l. acquil. et. ff. de re indi. l. si uictum aut stratū.

Concludo igitur expremissis tā iure rigorofo qz ego dictā  
 magdalenam fuisse ut esse patris heredē potissime cū uelce-  
 deribus parentū hereditas debeat occasione uoti nature sit  
 atqz parentum. ff. unde li. l. scripto in fi. Et ita cōsulo Ego  
 Angeius de perusio et c. xliij

De uenditione facta p̄ syndicum cōstitutum ad uenden-  
 dum certa bona et certe p̄sone et de pactis nō seruatis per  
 emptorem et utrum ipse emptor uel eius heres teneat ad  
 penam et quid si res pendente. primo uenditore incio se-  
 cundo sunt uendite.

### **¶** **Katres** Seruorum sancte marie

de aretio ad capitulum in  
 forma debita cōgregati fecerunt eoz ex dicti  
 capituli syndicum et procuratorē fratrem petrū  
 dicti ordinis ad uendendum et tradendū do-  
 mino nicolao de saxolis duas partes de tribus partibus he-  
 reditatis Jacobi geronimi p̄nētes ad dictum capitulū p̄  
 indiuiso cū alia tertia parte p̄tinente ad dictum priorē ordi-  
 nis calmodinis qui syndicus uigore mādati predicti uendidit  
 et tradidit dicto dño nicolao dictas duas partes dicte here-  
 ditatis p̄ precio. v. florenoz de auro quod pretium fuit con-  
 fessus se habuisse et recepisse a dicto dño nicolao de qua uē-  
 ditione apparet publicum instrumētū manu ser Joānis ser-  
 gori. Item apparet manu dicti notarij statim et immediate  
 post dictā uenditionē qualiter dictus dñs nicolaus non ob-  
 stante cōfessione de pretio promissit dicto syndico supradcō  
 pro dicto capitulo et cōuentu dare dicto nomine florenoz.  
 v. predictos tādiu elapso et promissit facere et curare sic et  
 taliter quod domina nerria eius uxor se ad dictū debitū ob-  
 ligaret inde ad. xv. dies sub pena dupli stip. p̄missa. Item  
 apparet post predicta p̄ plures menses qualiter dictus sin-  
 dicus syndicatorio nomine capituli supradicti uendidit dñe  
 nerre uxor dicti nicolai dictas duas partes dicte heredita-  
 tis pro pretio. x. florenoz et fuit cōfessus se dictū precū re-  
 cepisse a dicta emptatrice. mortui sūt dicti dñi nicolai et do-  
 mina nerria superstitē andrea filio et heredē dictoz dñi ni-  
 cholai et dñe nerrie a quo andrea fratres predicti petūt. v.  
 flo. Respondet p̄ dictum andream qz nō potest peti dictūz  
 debitum p̄ eo quod dicte partes dicte hereditatis uendite  
 fuerūt dñe nerrie p̄ dictum syndicum et precium cōfessus fu-  
 it habuisse. Respondet p̄ dictos fratres qd dictus syndic⁹  
 d