

Vibras et ser. x. rauen. iam conuersas et solutas in eorundem mona. debitis supradictis et alijs necessitatibus et utilitatibus mona. predictorum prout ipso die prior et frater laurentius predicti sponte et ex certa scia et non per aliquem iure uel facti errorem per se suosque successores et ipse die prior sindicario et procuratorio nomine antedictorum personarum deus guidone et guilmo et ad eorum petitionem instantiam stipulantes et recipientes confessi et contenti fuerunt et recognouerunt et renunciarunt sollemniter et expresse exceptioni sibi non date non solute non numerate dicte quantitatis et ex causa decorum afflictuum aut non conuersis in die debitis necessitatibus et utilitatibus decorum mona. aut non durantis et ipsi die prior et frater laurentius non daturum ex causa mutui non numeratum pro ipsius die prioris promotione decem. cccc. libras rauen. et xxv. unc. auri uel superius expressum est. Et exceptioni non secutorum predictorum damnum et interesse et ac exceptioni soli mali conditionis et debiti et sine causa uel ex iniusta causa et c. Et omni iuri tam canonico quam civili et c. Et omni iuri municipali et omnibus privilegijs palatibus et legationibus aplice sedis et c. que possent omnem locationem uel aliquam in presenti instantio contenta aliquantulum impedire et c. que omnia et singula promiserunt sibi inuicem predictas partes et c. et ambe decem partes iurauerunt corporaliter ad sancta dei euangelia tactis scripturis in manibus dei omni episcopi firma rata habere obseruare et c. sub pena lib. mille rauen. et c. toties committenda et c. Quibus omnibus et singulis pactis per omnes episcopos antedictos et cognitis diligenter et matura deliberatione pensatis. Idem die episcopus pro tribunali sedens et c. Omnibus et singulis supradictis suum assensum prestans suam et episcopalis curie comacensis auctoritatem interposuit et decretum et c. acta relata et c. Tunc autem coram vicario die cardinalis administratoris ecclesie sancte rauen. cooperauerunt procuratores decorum conductorum sine suorum successorum et per fratrem deum petrum nunc portum et caplin et conuentum decorum mona. tales querimonias exposuerunt coram vicario supradicto quare utraqque est infrascripti tenoris coram uobis reuerendo uiro et c. Nos petrus de zambaronibus et nerinus et quilibet nostrum procuratores de procuratorio nomine nobilium uiro et c. conuenerunt dicimus et proponimus et aduersus reuerendum uirum omnium fratrem petrum priorem canonicum caplin et conuentum mona. sci iacobi et c. quod olim reuerendus uir die frater apolinaris tunc prior dictorum mona. cum consensu et uoluntate fratris laurentii dictorum mona. canonici prefati tunc facientis et representantes totum caplin et c. accedente et consensu et auctoritate. r. p. domini gualteri dudum episcopi comacensis dioc. prefati prioris et suam et episcopalis curie comacensis auctoritatem et decretum expresse iudicialiter interponeris ex certis causis rationabilibus pro utilitate dictorum monasteriorum in. m. cccc. et c. locauit et affictauit ad pensionem et affictum nomine dictorum monasteriorum capituli et conuentus eorundem guidoni et guil. et c. infrascriptas res possessiones et ualles et c. que sunt dei monasterij sci iacobi usque ad triennium et c. ad habendum tenendum et c. unde cum infrascripti successores dei fratris apolinaris tunc prioris uel frater antoni de ferraria qui eisdem fratri apolinaris in die monasterijs immediate successit et decem mona. fuit prior et idem frater laurentius canonicus supradictus per se et suo familiares decem mona. Et postea sublequenter dictus frater benedictus postea prior decem monasteriorum et dei fratris antonii immediate successor et deus frater laurentius facientes totum caplin et c. omnem patientiam seu comoditatem decem conductorum et eorum hereditibus non presterunt agimus deus uobis per dictos omnium fratrem petrum nunc portum et dictorum monasteriorum et c. et petimus uobis antedictis ipsos priorem et conuentum nomine dictorum monasteriorum decem nostris principalibus et c. et nobis eorum uobis supradictis condemnari et condemnatos copetiti ad restitutionem dicte pecunie saluo iure adendi minuen di et c. Adodo queritur uiso instantio dicte locationis et uis etiam dictis petitionibus porrectis contra priorem et monasterium supradictum In cuius fauorem ueniat sententia iuridice proferenda et c.

Uia Omne datum optimum et omne donum perfectum testante beato Jacobo apostolo desursum est descendens a patre luminis a quo bone uoluntatis donum accepit qui facto deliberationis articulo gratis ei seruire disponit. i. q. ii. quapropter nota. in. l. ii. ff. de legi. Ideo inuocabo nomine redemptoris nostri altissimi iesu christi eiusque matris uirginis gloriose. Super casu premissis considerato instantio locationis et iuribus utriusque partis diligenter inspectis consulas quid

iuris erit saluo semper iudicio meliori. Et primo uidentur quod in fauorem decorum agendum per priorem capitulum et conuentum monasteriorum insinuat unitatem sancti Jacobi colleuallane comacensi. dyocesi. et sancti laurentij in celarea dyocesi. rauen. sententia sit pure ferenda quod locatio facta per fratrem apolinaris tunc priorem et capitulum sine conuentus decorum mona. fuit valida cum sit licitus abbatum conuentu locare bona mona. ad medicum ipsos extra de loca. c. ii. ne pla. vi. suas querelas de reb. eccle. non alie. ad audientiam et ex speciali concessione episcopi marie per soluedis debitis mona. pensionem per toto tpe locationis recipere argu. de cens. preterea et c. significauit et per Jo. an. in d. c. querelam. Quinimo ex causa predicta posset abbas in. c. seruata solemnitate iuris locationem uel alienationem perpetuam facit. x. q. ii. hoc ius porrectum. xii. q. ii. sine excep. de reb. eccle. non alie. ad nostram et no. eo. ti. nulli et c. de sacrosan. eccle. aucte. hoc ius porrectum et predicta tenebat stare successor quod platus dicit uniuersaliter succedere. C. locat. l. via extra de testam. relatum. ii. et no. in pallo. c. querelas et c. successor singularis non teneat stare locatorem sui auctoris. C. locat. l. eptorem nisi conductori fuisset facta locatio cum obligatione omnium bonorum ipsius locatoris ut no. Bar. ff. solu. matrimo. l. si filio. s. si uir uel eum platus fauorabiliter prosequi quos nouit suo predecessori fideliter paruisse. xii. q. ii. hoc huiusmodi. Et sicut filius debita patris tenet soluere ita platus gesta sui predecessoris pro ecclesie necessitate facta tenet agnoscere extra de solu. c. i. cum sit tanquam heres ipsius. xii. q. ii. c. si. xii. q. vi. conuenio. Et ideo quod passus non est conductores predictas comoditates habere secundum formam locationis in reb. locat. ad restitutionem pensionis solute tenet et ad interesse uel penam conductorum supradictis. C. loca. l. si de fundo. ff. eo. l. si fundus. s. si. et de actio. emp. l. i. Sed quauis permissa preterea actorum defendere videantur tamen pro exquisitione veritatis sunt aliqua dubia que ex instrumeto locatorem inde surgunt principaliter declaranda. Et primo est videndum an si platus cum conuentu locauerit aliquas possessiones alicui que post modum per aliquem tertium occupant in damnum et preiudicium conductoris per facto dicti plati et ex eius negligentia et defectu monasterij ad restitutionem damnum ipsius conductorem teneat. Et uideatur quod sic quod propter negligentiam plati nanis ecclesie confiscat. C. de sacrosan. eccle. l. inbem. nullam. Item propter negligentiam plati non repetentis rem ecclesiasticam preiudicat ecclesie. xvii. q. ii. placuit. ii. descript. c. i. C. de sacrosan. eccle. l. si. Item propter delictum plati preiudicat honori ecclesie. xv. q. ii. ita nos preterea uolentia et uolus abbatis nocet ecclesie de ordi. cogni. c. cum uel lectus. Preterea platus equiparat tutorem cuius negligentia nocet pupillo. C. de iudi. l. per adum. s. si. ite equipat marito de trasla. pla. inter corporalia cuius negligentia nocet uxori ut no. ff. solu. matrimo. l. si constante. s. si maritus. Contra uidetur quod non. xv. q. ii. extra de excep. cum venerabilis. C. de sacrosan. eccle. l. inbem. nulli. s. sane quod delictum plone in damnum ecclesie restituere non debet de reg. iur. delictum li. vi. siue sit in faciundo. xv. q. vi. si episcopus siue in omittendo de resti. in inte. audis. Sicut delictum tutoris pupillo preiudicare non debet. ff. de tabu. exbi. l. penul. et de regu. iur. l. neque interdico. Et delictum procuratoris nocere officio nec debet. ff. quod quisque iuris. l. ii. s. i. et si quis ius di. non obtemperauit. l. una. s. si procur. Et delictum uiri non obest uxori. ff. solu. matrimo. l. in his in prin. et de iure do. l. in rebus. Secundo si queratur an delictum prelati noceat ecclesie dico quod aut platus uult preiudicare ecclesie prebendo et hoc non potest nisi seruata forma iur. x. q. ii. hoc ius. xii. q. ii. sine excep. C. de sac. san. eccle. l. inbemus nulli. s. sane. et autem. hoc ius porrectum extra de re. ec. non alie. nulli. et ibi no. aut negligendo et tunc aut abbas cum toto capitulo delinquit negligendo et talis negligentia nocet ecclesie. C. de sac. san. ec. l. inbemus nullam. et ibi no. aut solus prelatus sine caplo et tunc aut ista negligentia est iudicialis et fauore iudicij noceat ecclesie et ecclesia restituat de resti. in inte. auditis. C. de iudi. ppandum. s. si. aut est extrajudicialis et nocet eccle. xvi. q. ii. placuit de rescript. c. i. aut aliter delinquendo et tunc aut delinquit cum consensu totius capituli et preiudicat eccle. in autem. de san. epi. s. si quis rapuerit. extra de ordi. cog. cum uel lectus. et ibi no. fin. Ja. bu. quod est uerum in acquirendis non in acquisitis ad quod facit quod no. C. unde vi. l. si quis in tantum fin. guil. de en. aut delinquit solus prelatus et tunc fin. omnes non preiudicat ecclesie. ff. de re iudi. l. neque interdico. et e. ti. delictum li. vi. Sed tamen potest subdistingui fin. bal. in. l. inbem. nullam quod aut loquimur de preiudicio personali et tunc administrator nunquam preiudicat officio. ff. de magi. cone. l. i. s. i. post pn.