cis ut dixi fuit dicta ptās ſolū ꝓrogandi infra dictuꝫ tp̄s ⁊
terminū dictoꝝ duoꝝ mēſiuꝫ imo poſt per magnū ſpaciū ⁊
ſatis longum tp̄is interuallū ⁊ in iſto ultio termino lauduꝫ
latum fuit ⁊ ſic expirato funditus cōpromiſſo ⁊ eiꝰ uirtute
⁊ iō nullū ut.l.ſi cū dies.§.ſi intra.ff.de arbi. Et ꝓrogatio p̄
dicta ultio facta ꝑ dictos arbitros funditus fuit nulla qm̄ eiſ
ut dixi funditus fuit data ptās ſolū ꝓrogandi infra dcm̄ tē-
pus ⁊ terminū dictoꝝ duoꝝ menſiū vl̄ poſt ipſū tp̄s ꝓro-
gare nullatenus potuerūt qm̄ arbitri nihil extra cōpromiſſū
facere poſſunt ⁊ maxime in ꝓferenda die cōpromiſſi ⁊ iō
eis ipune non paretur tex.eſt.ff.de arbi.l.non diſtinguemꝰ
§.ſi.ubi eſt caſus dicte q̄ōis vnde ex p̄miſſis concludo dcm̄
arbitrium nullum fore ut in princi.dictum eſt ⁊ per conſe-
quēs petitionem reductionis finaliter nullam eſſe angelus
de ubaldis legum doctor. ccxxxij.

De ipotheca ad que bona trahatur ⁊ an porrigatur ad
bona mariti que non potuerunt ei acquiri ⁊c. rubrica.

UNCTUS Eſt talis Ioānes lapi de piſto
rio vēdidit bandino de pancia
tic. de piſtorio recipiēti pro ſe ⁊ Ioāne eius fra
tre unū podere qui ioānes poſtea militauit ⁊ uo
catur dn̄s ioānes deinde bandinus noīe ſuo ⁊ dci ſui fratris
reuēdidit dictū podere eidē ioāni lapi hoc mō q̄ꝛ reuendidit
cuidā ſer ſpade emēti pro dicto ioāne lapi poſtea dictus ioā
nes lapi duxit uxorē cū certa dote ⁊ ſic bona ſua obligauit
oīa p̄ſentia ⁊ futura deinde idē ioānes lapi reuendidit dcm̄
podere dicto luce ſer ſpade ſuo noīe recipiēti mortuo dicto
ioāne lapi dn̄a polonia vxor eius pro dcā dote per ipothe-
cariam dictum podere nititur aduocare a dicto luca ſer ſpa-
de ⁊ ſuper hoc ſententia cōdēnatoria lata eſt contra dictuꝫ
lucam inſolidum ut dictū podere relaxet tanq̄ꝫ ipothecatuꝫ
vnde queritur de iuſticia dicte ſn̄ie ⁊c. ⁊ quid iuꝫ ſit ⁊c.

ACTUM Predictū ſatis cōfuſum ⁊ in
trictatum eſt ut pꝫ ex eius nar-
ratione ⁊ multitudine actoꝝ mihi tranſmiſſoꝝ
tn̄ dilucidare conabor pro poſſe vnde conſidero
p̄mā uenditionē factā per ioānē lapi bādino p̄dicto recipiē
ti pro ſe ⁊ ioāne eius fratre qui ioānes poſtea militauit ⁊
nunc dr̄ dn̄s ioānes ex qua uenditōe ēt traditione ſecuta ei
dem bādino dn̄ium queſituꝫ non eſt niſi pro pte dimidia q̄ꝛ
pro illa ſola pte ſibi querere intēdit pro illa ſola idē Io.lapi
in eundē bandinū in effectu ⁊ in ſubſtātia remāſurū uterqꝫ
igitur uoluit tā uenditor.ſ.Io.lapi q̄ꝫ ēptor.ſ.bandinus dn̄i
um ⁊ poſſeſſionē acquiri in ſubſtātia ⁊ in effectu eidē ban
dino pro dcā pte dimidia ⁊ pro eadē pte in ipſū bandinum
ſuo noīe ꝓprio dn̄ium ⁊ poſſeſſio ſunt trāſlata ſi dictus bā
dinus dci ioānis nūc milit̄.tp̄e dicte emptōis reuera ꝓcur.
erat ut.l.i.C.ꝑ quas pſonas nobis acquirit̄ ⁊.l.poſſeſſio.§.
ſi.ff.de acqui.poſ. Etiā ſi eidē ioānes miles fuiſſet ignorās
emptionis p̄dicte lꝫ eidē militi ignorāti nō fuiſſꝫ queſita vſu
capiendi cōditio de qua queri neceſſario oꝫ ſi p̄ſupponere-
mus dcm̄ ioānē lapi rerum uenditarū dn̄m non fuiſſe ⁊ per
cōſequēs nullū tranſtuliſſe dn̄ium ſed ſolā uſucapiēdi condi
tionē. Si aūt dictus bandinus dicte uenditionis tp̄e reuera
ꝓcur. nō erat ſed ſolū negocioꝝ geſtor tunc ſm̄ verā doctri
nā ipſi bandino ut geſtori dn̄ium ⁊ poſſeſſio acquiſita fuit
⁊ apud eū durauit uſqꝫ ad punctū ratihabitionis nō aūt do
miniū nullius eſt ⁊ ꝑ aerē uolat ut quidā dixerunt ⁊ male
ut.ff.de neg.geſt.l.ſi ego. In ipſo puncto aūt ratihabitōis i
mediate in ipſū Io.nūc militem tranſlatū fuit dn̄ium ⁊ poſ
ſeſſio ſi idē Io.lapi dominus erat ⁊ ſi nō uſucapiendi con
ditio q̄ꝛ quantū ad effectū acquiſitionis quicquid operatur
ueꝝ ꝓcuratoriū a prin. illud idē operat̄ ratihabitio eiuſdem
Io.nūc milit̄.tex.eſt in.d.l.ſi ego. hoc fundamēto premiſſo
defacili uenit̄ ad deciſionē queſiti q̄ꝛ ſi dictus Io.nunc mi-
les tacite uel expſſe pro pte dimidia eū contingente ratifica
uit dictā emptionē dn̄ium dicte partis in eū tranſlatū abſqꝫ
uoluntate eiuſdē milit̄.in eum Io.lapi loco ultimo eiuſdeꝫ
rei reemptorē nō eſt eiuſdem partis nō eſt dn̄ium tranſlatū
nec ēt uſucapiendi conditio qm̄ ſciebat dicta bona pro dcā
parte dimidia ad ipſum ioānem militē pertinere cū eidē bā
dino eadē bona primo loco uēdidiſſet eidē bandino pro ſe
⁊ dicto ioāne nunc milite unde niſi idē ioānes nunc miles
ratificauerit uenditōem poſtea factā ſuo nomine per dictuꝫ
bandinum ſuum fratrē dicto luce ſer ſpade recipienti pro di
cto Io.lapi in ipſū Io.lapi nō eſt tranſlatū dn̄ium dicte par
tis dimidie cōtingentis dcō ioā.militi uirtute dicte emptōis
facte per dominū bādinum a dicto Io.lapi Si idem Io.la
pi dn̄s erat ⁊ ſi non erat dn̄s ſed quaſi dn̄s q̄ꝛ uſucapiebat
nō eſt tranſlatum quaſi dn̄ium nec vſucapiendi conditio in
ip̄m Io.cum habuerit in dcā parte dimidia ſciam rei alie-
ne eo q̄ ip̄am vēdiderat primitus dcō bandino recipiēti ꝓ
ſe ⁊ dcō Io.eius fratre ⁊ ſic nullā poterat pretēdere igno
rātiam ut.l.vlti.pro ſuo ⁊ eodē modo nō poterat p̄tendere
ignorātiam dictꝰ lucas ſer Spade qui emit a dcō bandino
ꝓ dcō Io.lapi eo q̄ emit dcā bona ab eodem bādino no-
mine dci bandini vēdentis nomine ſuo proprio ⁊ dicti Io.
ſui fratris nūc militis. Et ſic emit ip̄a bona vt cōia ipius bā
dini ⁊ dicti Io.milit̄ ſui fratris.tex.eſt. C.de nego.geſt.l.
ab vno ⁊.C.fami.her.l.in familie ⁊ Bar.C.de rei vēdi.
l.mater. Cum igit̄ dictus lucas habuerit ⁊ habere de-
buerit ꝑ fratrem ſuū ſciam rei aliene in dcis bonis ꝓ dicta
pte dimidia cōtingēte dcm̄ militem apparet euidēter ⁊ lu-
cide ip̄m Io.lapi cum vēdidit dcā bona integre dcō luce tē
pore vēditionis nō habuiſſe dn̄ium dcōꝝ bonoꝝ integruꝫ
ſed ꝓ dcā dimidia tn̄. Nec ēt habuiſſe vſucapiēdi cōditio-
nem ꝓpter ſuam malā fidē ⁊ ſimiliter dcm̄ lucam nō ha-
buiſſe dn̄ium niſi ſolūmodo dcē ptis que erat apud dictum
Ioānem militē nec ēt ip̄m lucā in dcā parte Io.militis ha
buiſſe vſucapiēdi cōditionem cū ſciuerit ip̄am ptem ad ipꝫ
Io.militē ptinere ex eo q̄ ut ꝓcur.dicti Ioan.lapi pro ipo
emit a dcō bādino nomine ſuo ⁊ dci Io.milit̄ ut.d.l.ſi.ꝓ
ſuo ⁊.C.de cōtrahē.ſtipu.l.optimā. Ex quibꝰ oībus cō
cludo q̄ lꝫ dictus Io.lapi redimerit dcā bona a dcō bandi-
no per dcm̄ lucam ſer ſpade tn̄ in dcm̄ Ioā.lapi nō eſt trāſ
latum dn̄ium dictoꝝ bonoꝝ nec vſucapiēdi cōditio illiꝰ pt̄
que ptinere cepit ⁊ adhuc hodie ptinet ad dcm̄ dn̄m Ioā.
militem. Sed dictꝰ dn̄s Io.miles ratificauit emptioneꝫ ſuo
nomine nec approbauit vēditionem dictoꝝ bonoꝝ factam
ſuo nomine. ⁊ per ꝯñs vxor dicti Ioā.lapi defuncti nō hꝫ
dcā bona obligata niſi ſolum ꝓ dcā parte dimidia que fuit
tranſlata in ip̄m Ioan.lapi poſt matrimoniū ꝯtum in alia
vero dimidia nō hꝫ ius ypothece cum poſt ꝯtuꝫ matrimo
niū nunq̄ꝫ fuit in bonis Io.lapi.quo ad dn̄iuꝫ uel quaſi do
miniū ut.C.ſi res alie.pig.da.ſit.l.i. ⁊ ibi per Cy.ō pigno.
l.que nūdum.§.qō dicit̄. Et iō ſn̄ia lata cōtra poſſeſſorem
vt reſtituat integre dcā bona nō eſt iuſta niſi pro pte dimi-
dia tn̄ que in bonis dicti ioānis lapi inuenit̄ fuiſſe ex ēptio
ne facta pro eo ꝑ dcm̄ ſer ſpadum ꝓ alia parte fuit ⁊ eſt in
iuſta qm̄ cōtinuo reperit̄ inuēta in bonis dicti ioānis milit̄
ſi emptionē factā ō dictis bonis ſuo nomine ꝓ dimidia pte
approbauit ⁊ venditionē factam ſuo nomine dcō ſer ſpade
recipiēti ꝓ dcō Ioā.lapi nō approbauit inquātum aūt dictꝰ
ioānnes nūc miles dcām vēditionem ſuo nomine factā ap
probaſſet in totū dcā bona ſaltē iure quaſi dn̄ij fuiſſent i pa
trimonio dicti ioannis lapi poſt dcm̄ matrimoniū ꝯtum ⁊
ſi hoc caſu in totū dcā ſn̄ia eēt iuſta ut.ff.de pig.l.ſi ab eo ⁊
plene in Spe.in ti.de obli. ⁊ ſolu.iiij.pte.§.i.v̄.ſꝫ quid oꝫ ꝓ
bare creditor cum ſe. Et ita dico ⁊ cōſulo ego [illegible] ⁊c.
ccxxxiij.

De duobus teſtibꝰ ⁊ examinatōe teſtiū ad ꝑpetuam rei
memoriā ⁊ an qn̄ heres pōt hereditatē repudiare ⁊ acce-
ptare legatū. ⁊ an in teſtamēto ad pias cās ſufficiāt duo te
ſtes ⁊ qn̄ legata peti poſſunt nullo adeūte hereditatē ⁊ de
ſtatuto quo cauet̄ q̄ cū tribꝰ idoneis teſtibus teſtamētū vꝫ.
Et an moniales poſſunt eē teſtes ⁊ de intellectu.l.i.C.ō ſa
croſan.eccle. ⁊c. Rubrica.

UNCTUS Eſt quedam dn̄a margarita ſa
namēte ⁊ intellectu condidit
teſtamētum ſolēne ⁊ vltimam volūtateꝫ in quo
certa legata fecit ⁊ quēdam nepotem ſuū here
dem vniuerſalē inſtituit.ſ.quēdam paulū ⁊ de hoc teſtamē
to ⁊ vltima volūtate rogatus fuit quidā notarius cū teſti-
bus ſcōm formā ſtat̄. Sꝫ deinde tractū tp̄is veniēs ad mor
tem exiſtēs grauiter infirma in quodā monaſterio q̄ dicit̄
deleſperādie ſuum vt dicit̄ ꝓ parte ſindici ⁊ ꝓcur.dci mo
naſterij cōdidit teſtamētum ⁊ vltimā uoluntatem in quo ⁊
qua diſpoſuiſſe dicit̄ ut in petitione infra patebit ꝑ q̄ꝫ petijt
quoſdam teſtes examinari ad ꝑpetuaꝫ rei memoriā in qua
examinatōe oppoſite fuerunt exceptiones tam ꝯ ꝓceſſum
q̄ꝫ ēt cōtra teſtes ⁊ eoꝝ dcā ⁊ teſtes examinati ſunt ut in
copia actoꝝ laycus cōtinet̄ ⁊ pꝫ. Modo querit̄ viſis dcis
actis ⁊ actitatis quis foueat iuſtam cām an dcm̄ monaſte-
rium an dictꝰ paulus. Et que ſint ptes iudicis q̄ꝛ petit̄ pro
pte dicti pauli ꝓnūciari inter alia dcis eaꝝ atteſtationibꝰ ⁊
teſtibus nō eſſe fidem exhibēdam. item uertitur dubiū an ꝑ

dictum