

physicū nicolaū lauretū de castello q̄ de dictis bonis et alijs
q̄ fuerūt hereditaria dci antonij in qua hereditate antonij p̄
ut dixi nō inuenit nisi tertia pars ipsorū bonorū cuius tertie
partis unam dimidiā dicta mater est sumptura ut heres anto
nij sui filij aliā dimidiā tertie pars p̄dicti habituri sunt ex fi
deicō. dci substituti unde recte calculo cōputato de dci bo
nis cōcessis fieri debet primo tres partes quarū duas sumptu
ri sunt pauperes xpi ex testō dionisij reliqua tertia pars sub
diuidenda est in duas partes quarū unā habituri sunt here
des dñe francisce matris et heredes antonij aliā debet habe
re dci substituti et sic ad cumulū reducēdo dci heredes ma
tris ex dci bonis habēt unū sextantē dci substituti inter oēs
aliū sextantē. Et q̄ dci substituti sunt tres si in eorū uita quo
ad oēs cessit dies fideicō. ipsius sextantis tres partes fieri de
bent quarū unā habuit magister bonauentura de calapinis
aliā magister iohannis aliā nicolaus p̄dictus ep̄s tridentinus
fuit per mortē fideicōmissarij distributor dctorū bonorū p̄
pauperib⁹ in duabus partibus h̄ ipse per in̄ errorem alteruerit
ad dcos pauperes solā partē dimidiā pertinere et ipsius di
midie se distributorē esse ut p̄ de isto errore in instō diui
sionis p̄dicte hoc si p̄missio et discussio uenio ad diuisionem
de qua in dco puncto fit mētio et dico q̄ dca diuisio cū fue
rit facta per tutricē et bona sint imobilia et nō interuenerit
decretū iudicis nō tenuit qm̄ nec diuidendo sponte nec alr
disponendo imobilia tato: alienat sine decreto et sine iusta
cā ut. C. de p̄dij minor. l. non solū et. C. si aduer. trasac. l.
i. in glo. et ibi per cy. Posito autē pro cōstanti q̄ dca diui
sio tenuisset qd̄ est falsū tamē diligēter attendādum q̄ non
fuit diuisa hereditas antonij supradicti. Sed certa bona in
ipsa diuisione cōtenta cū reseruatōe diuisionis fiende de re
liquis nō diuisis i qua diuisione obseruatus fuit talis ordo
q̄ facte fuerūt due partes una obuenit pcuratori dñi ep̄i aliā
obuenit dce tutrici et dce tutrice et dicto donatario et dicto
bonauentura et adiectū fuit pactū q̄ ad vnūquēqz p̄dicta
bona intelligerent obuenire cū suo onere onus autē ipsorū
bonorū non est aliud q̄ onus ipothecae qm̄ ipotheca sunt
oia illa bona pro obseruatia cōcessionis p̄dicte facte dñi
bonauentura de gardellis vnde uirtute dce diuisionis et dci
oneris susceptionis nō inueniunt diuidētes in aliquo se ob
ligatos plusqz essent ante diuisionē p̄dictā. Ex quo cōcludo
q̄ sine diuisio sit aliqua et pactū in ea appositū sit aliquod
sine sit nulla et per h̄s pactum nullū q̄ ad refectionē p̄tis
et ad obseruationē eorū que in instō confessionis p̄dicte cō
tinēt oēs p̄dicti substituti non tenent in plus qz pro vno
sextante in effectu quo ad p̄stationē pene adiecte et interesse
h̄ ad ipsum reficere qm̄ est indiuiduū quilibet possit insolidū
cōueniri ut in. S. cato ipse autē sextans diuidit inter dcos do
natariū pupillos et dñm bonauenturā in tres partes pro re
liquo sextante tenet heres dicte matris pro duab⁹ partibus
tenet dominus ep̄s ut pater pauperū. Et si tpe uite dci dñi
nicolaus am fideicō. nō appareat acceptatū per dcam tu
tricē possunt pupilli restitui si ex nō acceptatōe se lesos inue
niunt. Nec ob. q̄ de dictis bonis due partes facte fuerunt qz
ut dixi dicta diuisio in hac parte errorem p̄tinuit. Itē cōtinuit
in iusticia qz dicta bona oia fuerunt diuisa inter ep̄m ex parte
una et dcos pupillos. d. bonauenturā et donatariū ex alte
ra. Nec cōtingunt dicta bona pro dimidia eos imo p̄tinent
et ad heredes dicte matris qui tñ ex bonis illis sunt p̄cta
liter habituri quantū supradicti pupilli donatari⁹ et dicitur
dominus bonauentura ut supius est exp̄ssus et h̄ ipse adelp
etrus per aliquō tps̄ ut in themate dō contribuerit ad refectionē
p̄tis plus qz in parte eum contingentem fm̄ formam
p̄dictā illa indebita p̄statio etiam a sciente facta non ob
ligat eum uel heredes eius in futurū h̄ impedita repetitio
nē soluti indebitē scienter. C. de pac. l. si certis anis et. ff. de
vsuris. l. cum de in rem uerso. Ad id autē qd̄ queritur an he
redes dci adelpetri possunt bona relinquere ut onus effugi
ant dico q̄ si donatio nō apparet sine dubio possunt qz ad
reficiendū obligati non sunt. Si apparet donatio est uiden
dum an ipse adelpetrus p̄misit refectionē et ad illā se astrixe
rit ita et taliter q̄ p̄ cōe et ep̄s tridentinū cōpellit possunt uir
tute dce cōpromissionis et multū sunt p̄cedenda uerba an
donatozi sit scā p̄missio recipiēti p̄ cōi et ep̄o an recipienti
p̄ se et hereditib⁹ suis qz si donatozi ipse sol⁹ et h̄s ei⁹ ager
si donatozi recipiēti p̄ ep̄o et cōi et ep̄s et cōe agent scā ces
sioe nō alr qm̄ iste nō est casus in quo uir sine cessioe q̄raf
insti. de inuti. stip. §. si quis aliq̄ in glo. mag. C. ad exbi. l. pe.
in glo. Jo. aut relaxando bona nō audir cum se p̄sonaliter

astrinxerit qz onus est p̄sone h̄ p̄pter rem vñ semel p̄fecte
dctum nō reuocat ex pe. C. de actio. et obli. l. sicut cum cō
cor. Secus autē est in onere mere reali et ita rei coherete qz
nō p̄sone ut est seruitus mere p̄dialis. Nam tūc relinq̄e
do fundū seruitutem liberat quis a seruitute p̄ illum fundū
alteri fundo debitam. ff. si seruitus ven. l. et si forte. §. et qui
notabilis est ad hoc per Bar. satis plene de aqua plu. arcē.
l. his cum quo Specu. in ti. d. loca. §. nūc aliqua ver. cxxvij.

De tertio dicēdum est sine dubio qz h̄ dca tutrix omnia
discipasset tā heredes adelpetri nullo mō ex hac calamita
te tenent plus qz primo. nam onus refectionis et manutē
tionis p̄tis et reliquorū p̄sonale fuit origine habēs et tra
bens in p̄sonam dñi bonauentura de cardellis qz onus trā
siuit in suos heredes p̄ hereditarijs portionib⁹ et nō vltra
C. si cer. peta. l. i. C. de here. actio. l. pro hereditarijs et. C.
de penis. l. pacto successorū. Cum igit adelpetrus in effe
ctu per fideicō. fuerit heres antonij solū pro tertia parte sextā
tis que tertia pars facit decimā octauam hereditatis dce te
statrix p̄ dicta decima octaua parte totius hereditatis dce te
statrix ad refectionē dicit pontis et reliquorū p̄missionum
per dcm̄ dñm bonauenturam de cardellis tenentur heredes
dicit adelpetri. In istis eim obligationib⁹ que uelut ip̄o in
re diuise in heredes trāsunt ut heredes nullū ius accrescē
di post hereditatē aditā actiuum uel passiuū locum habent
ut. l. v. §. cato de ver. obli. facit. C. ne filius p̄ pa. in rubro et
nigro. Ad eim h̄ sunt ex officio publico uel priuato obli
gati ut sic possimus de iure accrescēdi et decrescēdi quere
re. Nec etiam hoc ius harum obligationum ex uero causa
tur dco duo casu h̄ locum. l. si mibi et titio d. uerbo. ob. et
nō est casus noster. Super ultimo nō est dubiū qz si dca
donatio apparet uel est nulla nō ligat dicos heredes magi
stri Josij. Sed qz inueniunt possidere bona obligata ex p̄
ctu inuito per dcm̄ dñm bonauenturam cū ep̄o tridentino et
cōi dicte terre illa bona cogitur ut ypothecata relaxare si
ypothecaria cōueniret per qz sola possessio auocat et pos
sicens illam cōcedo liberat ad p̄stationem debiti se nō in
uenit p̄sonaliter obligatū ut eēt in casu p̄posito. ff. d. euicij.
l. si cum uedito: in si. prin. Bona ergo distracta p̄ dcam tu
tricem de bonis in dca cōcessionē descriptis uelut ypothe
cata a singulis possessorib⁹ poterūt aduocari ex quo p̄ ypo
the. nō inuenit p̄scriptum nec alio mō ypotheca inuenitur
sublata ego Ang. et c. cccxxi.

De uirtute cuiusdā laudis ex cōpromisso Rubrica.

unctus Talis est duo cōpromisserūt in
duos arbitros de oibus litibus
quas habēt uel habituri erunt in forma cōi dan
tes eis p̄tatez oēs dcas lites uide di inde ad duos
mēses p̄xime futuros et intra ip̄m et tps̄ et ip̄m terminuz
pluries et quoties et quātum uoluerint progādi et fuit fa
ctum dcm̄ cōpromissum in. lxxxvij. die. xv. Feb. martij dicit
arbitri multas progationes fecerūt. Ultimo progauerunt
dcm̄ terminū in. lxxxix. octobris p̄ tps̄ sex mensū tūc p̄xie
futuroz et infra illud semestre laudū tulerūt aduersus qz
obtinētiem in certis pecuniarū quātitatibus fuit petita redu
ctio ad arbitriū boni uiri et maxime p̄ fideiussores cōpro
missi. Querit de uirtutib⁹ dci laudis an mereat executionē
et a reductionē de iure peti potuerit uel possit et c.

sis Themate et uisus p̄rogationib⁹ in
quaz vltima laudū latū fuit dico si
ne dubio laudū p̄dictum funditus fore et esse
ip̄o iure nullū et p̄ cōsequens nullā executionē
mereri et portionē dce reductionis ad arbitriū boni uiri
nullum effectū sortiti ex quo nullū est laudū qm̄ illa p̄sup
ponit laudū aliq̄ sed iniquum ut. l. si societatem. §. arbitrorū
ff. pro socio cum. l. sequē. Quod autē dcm̄ laudum sit nulluz
p̄ aperte qz cōpromissum fuit factū in. lxxxvij. die. xx. feb.
et data p̄tās arbitris lit⁹ et questionēs de quib⁹ erat cōpro
missum uide di audiendi et terminādi inde ad duos mēses
p̄xime uetatos et intra ip̄m tps̄ et ip̄m terminum semel et
pluries quoties quātum uoluerint progādi. Ultima autē p̄
rogatio facta fuit p̄ dcos arbitros in. lxxxix. die. xxiij. mens
octobris ut cōstare uidi manu dicit ser Philippi lupardi d
luca et sic nō fuit facta infra ip̄m tps̄ et infra ip̄m terminū
dctorū duorum mensū. imo post p̄ magnum spaciū et satis
lōgum tēporis interuallū. et in isto ultimo termino laudum
latū fuit et sic expirato funditus cōpromisso et ei⁹ uirtute.
et iō nullū ut. l. si cum dies. §. si intra. ff. de arb. et p̄rogatio
p̄dicta vltima facta p̄ dcos arbitros funditus fuit nulla qm̄